



## Local comercial en Albir - Reventa

ALBIR

600.000€

ID # ES4461



277m<sup>2</sup>



0



0

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Descripción

Magnífico local situado en una zona con gran afluencia de gente, este se distribuye en 3 plantas en 300 metros cuadrados. El sótano consta de una cámara frigorífica de gran tamaño. Desde esta planta podremos acceder a la calle situada en la parte trasera, justo a la espalda del local. La planta baja nos ofrece una amplia cocina totalmente equipada, una cámara frigorífica de gran tamaño, además de, la zona de recepción. La planta primera consta de un amplio apartamento recientemente reformado, para su construcción se utilizaron materiales de gran calidad y está equipado con electrodomésticos de primeras calidades. El local está equipado con aire acondicionado, una báscula estática de hasta 300 kg, además de, un montacargas de hasta 1200kg para las tres plantas. Ideal para inversión, puesto que, nos ofrece la oportunidad de desarrollar la misma actividad económica de forma inmediata o incluso una completamente distinta a la actual. Zona de parking privado detallado en hormigón impreso con rampa y calle trasera privada, barbacoa de obra moderna.

## Localidad

Albir, Costa Blanca Norte, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

