



## Villa à Albir - Revente

ALBIR

655.000€

ID # ES4742



362m<sup>2</sup>



4



6



858m<sup>2</sup>



- Piscine: Oui
- Cheminée

- Terrasse
- Porte de sécurité

- A/C
- Barbecue
- 

### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Description

Charmante résidence individuelle dans le quartier d'El Albir, à proximité de toutes les commodités urbaines. Cette propriété se trouve sur un terrain généreux d'environ 900 mètres carrés, avec une surface construite de 340 mètres carrés répartis sur deux niveaux.

La résidence offre un total de 4 chambres, 6 salles de bains, 2 salons spacieux et 2 cuisines entièrement équipées. Il se distingue par ses deux terrasses, chacune avec une entrée séparée, ainsi que par son orientation sud qui garantit une excellente luminosité. À l'extérieur, sur la parcelle, vous trouverez une piscine spacieuse avec système de nettoyage automatisé, un espace barbecue spacieux, un débarras, une salle de sport et un grand parking.

Les équipements supplémentaires comprennent la climatisation, le chauffage central au gaz avec réservoir séparé et d'autres détails qui assurent un confort maximal aux résidents.

## Localité

Albir, Costa Blanca Nord, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

