



Commercial à Albir - Revente

ALBIR

420.000€

ID # ES4389



277m²



0



0

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact us

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Description

Magnifique local situé dans une zone avec un grand afflux de personnes, il est réparti sur 3 étages et a une superficie de 300m². Le sous-sol se compose d'une salle de bain et d'une grande chambre froide. De cet étage, nous pouvons accéder à la rue derrière. Zone d'entrée et de chargement pour l'entrée de palettes, échelle jusqu'à 300kg, salle de bain et billetterie, chambre surgelée d'environ 30 mètres carrés avec seulement 4 ans d'utilisation et nouveaux panneaux. Le premier étage se compose de 3 bureaux à la fois avec connexion Internet, ordinateurs, etc. 1 des bureaux est scellé avec deux portes de sécurité et coffre-fort de grande taille de la plus haute sécurité. Cuisine industrielle entièrement équipée avec casseroles industrielles, cuisinière, tables de travail en acier inoxydable, roner industriel avec un an d'utilisation, hotte, four industriel, grand évier, évier. Le deuxième étage se compose de stockage, salle de bain avec lavabo et prises d'eau, large chambre de maturation, tunnel de congélation (refroidisseur rapide) jusqu'à -24°C, chambre de surgélation profonde de 25 mètres carrés. (Tout en fonctionnement) Parking privé détaillé en béton imprimé et rue arrière privée. Les locaux sont équipés de la climatisation en plus d'un chariot élévateur jusqu'à 1200kg pour les trois étages. Cet endroit est idéal pour l'investissement, en plus il y a la possibilité de développer une activité complètement différente de l'activité actuelle.

Localité

Albir, Costa Blanca Nord, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact us

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

