



## Bungalow à San Pedro del Pinatar - Construction Neuf

SAN PEDRO DEL PINATAR

252.900€

ID # N7179



91m<sup>2</sup>



2



2



• Piscine: Communautaire

• Close To Schools

• Solarium

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

### APPARTEMENTS DE PLAIN-PIED NOUVELLEMENT CONSTRUITS À SAN PEDRO DEL PINATAR

Nouvelle collection de bungalows exclusifs au design avant-gardiste, soignés dans les moindres détails et dotés de finitions de grande qualité à San Pedro del Pinatar.

Le complexe se compose d'appartements de plain-pied de 1 et 2 chambres à coucher, disponibles en différents modèles : modèles au premier étage avec grande terrasse et accès direct à la piscine commune et appartements avec solarium privé.

Les logements offrent un espace de vie ouvert, combinant une cuisine avec garde-manger dans certains cas, une salle à manger et un salon spacieux avec accès à la terrasse. Les chambres à coucher sont dotées de placards spacieux et la chambre principale dispose d'une salle de bains privative. Les petits détails rendent ces appartements uniques !

Ils sont équipés d'une pré-installation de gaz naturel pour le chauffage central, d'une pré-installation pour l'air conditionné chaud et froid, d'une production d'eau chaude sanitaire grâce à un système aérothermique à haut rendement énergétique, d'un système d'éclairage technique et d'un système de ventilation.

Tous les bungalows disposent d'une place de parking.

La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar sur la Mar Menor et le littoral méditerranéen attire les amateurs de voile et de sports nautiques, avec des ports de plaisance et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité.

San Pedro del Pinatar dispose d'une communauté bien établie et offre une excellente gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année grâce à un climat hivernal agréable. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose actuellement de toutes sortes de commodités. De plus, il bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes du centre commercial Dos Mares.

L'aéroport de Murcia/Corvera se trouve à 30 minutes et celui d'Alicante à une heure de route.

## Localité

San Pedro del Pinatar, Costa Calida - Murcia





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

