



## Maison mitoyenne à El Verger - Construction Neuf

EL VERGER

447.000€

ID # N8026



• Piscine: Communautaire

• Close To Schools

• A/C

• Gym

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







Planta baja | Ground Floor

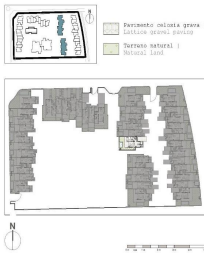


Planta 1 | Floor 1



Vivienda  
Residential  
25

Usable Area ..... 90,13m<sup>2</sup>  
 Superficie útil  
 Terrace area /Incl. Garden area/. 79,31m<sup>2</sup>  
 Superficie terrazas /Incl. Garden/  
 Entrance area /Incl. Parking /..... 28,85m<sup>2</sup>  
 Superficie acceso / Incl. garaje/  
 Built Area /Incl. Terrace/ ..... 148,31m<sup>2</sup>  
 Superficie construida /Incl. terrazas/



## Description

### NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL VERGEL

Nouveau complexe résidentiel de 65 appartements modernes de 2 chambres à coucher et de maisons de ville de 2 et 3 chambres à coucher à El Vergel.

Suivant l'approche de durabilité et d'efficacité énergétique du complexe résidentiel, les concepteurs ont créé un projet où les maisons unifamiliales en terrasses prédominent.

Ce concept résidentiel offre un environnement où les espaces communs sont accessibles à tous les résidents, tandis que chaque maison dispose de ses propres espaces privés, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, pour la jouissance quotidienne.

Les espaces communs respirent une atmosphère naturelle et accueillante. En explorant ses différentes zones, vous trouverez des espaces parfaits pour la marche, le sport et, surtout, le vélo.

Faites l'expérience d'un style de vie unique dans une communauté résidentielle, où chaque détail est conçu pour votre confort et votre plaisir. Plongez dans la piscine rafraîchissante, entraînez-vous dans la salle de sport, détendez-vous dans le sauna et partagez des moments inoubliables avec votre famille et vos amis dans le club social.

Équipement :

Piscine

GYM

Sauna

Jardins

Club social

Point plage

Énergie durable

Le complexe résidentiel est un espace commun qui vous permettra de profiter de la plage de La Almadraba dans son essence la plus pure. Les résidents auront accès à cet espace en bord de mer où ils pourront organiser leurs propres événements, garer leurs vélos, ranger leur matériel nautique et prendre une douche ou se baigner dans la piscine après avoir profité de la mer.

Une porte sur la mer au bord de la plage de La Almadraba à Denia.

## Localité

El Verger





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

