



## Villa à Rojales - Construction Neuf

ROJALES

775.000€

ID # N6685



- Piscine: Privé
- Close To Schools
- Meublé
- Près du club de golf
- Basement
- Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





PLANTA BAJA (1/75)

**PARCELA 05** **271.00 m<sup>2</sup>**  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO 180.50 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA 80.90 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO 45.50 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL 306.90 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE 208.80 m<sup>2</sup>

Escala 1/75



SÓTANO (1/75)

**PARCELA 05** **271.00 m<sup>2</sup>**  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO 180.50 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA 80.90 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO 45.50 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL 306.90 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE 208.80 m<sup>2</sup>

Escala 1/75



PLANTA PISO (1/75)

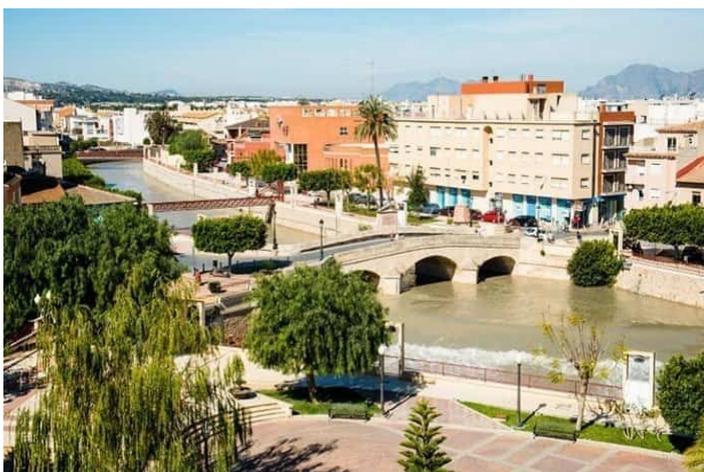
**PARCELA 05** **271.00 m<sup>2</sup>**  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO 180.50 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA 80.90 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO 45.50 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL 306.90 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE 208.80 m<sup>2</sup>

Escala 1/75



PLANTA BAJA GENERAL (1/250)

Escala 1/250



## Description

VILLAS DE NOUVELLE CONSTRUCTION À ROJALES

Magnifiques villas de nouvelle construction à Rojales.

Villas construites sur 3 étages, avec 4 chambres à coucher et 4 salles de bain, cuisine ouverte sur le salon, placards, solarium privé, sous-sol, garage double et jardin privé avec piscine.

En outre, le climat imbattable de la région, le jardin, les terrasses et la piscine vous laisseront captivés, voulant rester pour profiter et vous détendre aussi longtemps que possible dans cette belle villa.

Villas situées à 2 minutes du golf de La Marquesa, à 5 minutes du centre urbain et à 10 minutes en voiture des plages spectaculaires de Guardamar del Segura.

Rojales est un joli village avec tous les services tels que supermarchés, pharmacies, banques, restaurants et parc naturel situés très près des villas.

Il y a plusieurs terrains de golf à proximité ainsi que des parcs aquatiques à Rojales et Torrevieja.

Les aéroports d'Alicante et de Murcie sont à 45 minutes en voiture.

## Localité

Rojales, Costa Blanca Sud, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

