



## Villa à Alfàs del Pi - Construction Neuf

ALFAS DEL PI

630.000€

ID # N7724



126m<sup>2</sup>



3



2



701m<sup>2</sup>



• Piscine: Privé

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

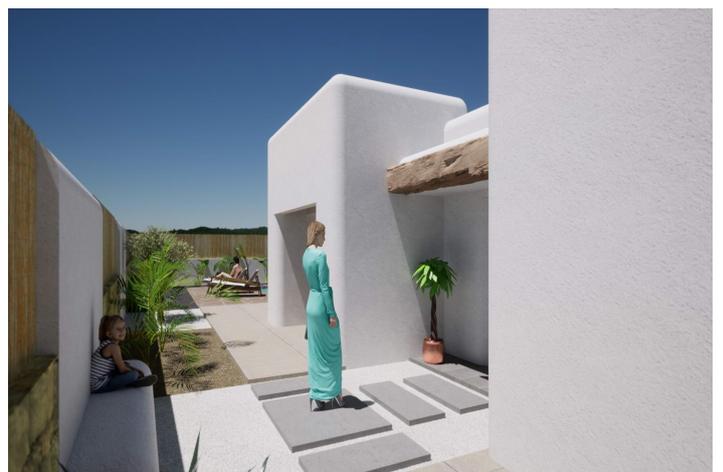
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

### VILLAS NEUVES DE STYLE IBIZA A ALFAZ DEL PI

Fantastiques villas neuves de style Ibiza à Alfaz del Pi, à proximité de l'urbanisation El Arabi. Connectée au centre urbain d'Alfaz del Pi (magasins, centre sportif, écoles) et à quelques minutes d'El Albir avec une connexion facile.

La maison Ibiza est intégrée dans le terrain, créant ses propres espaces caractéristiques qui commencent à l'intérieur et se projettent à l'extérieur où les plantes sont stratégiquement placées dans la trajectoire de chaque fenêtre intérieure, et en combinaison avec d'autres éléments tels que différents types de pavés et de graviers, et les matériaux des murs périmétriques (projet paysager).

Salle de séjour avec cuisine ouverte, une magnifique grande fenêtre coulissante qui se cache dans la cavité du mur, simulant une transition transparente entre l'intérieur et l'extérieur, avec une pergola comme espace tampon entre la terrasse de la piscine, une zone pour profiter au maximum de l'extérieur.

La maison dispose d'une petite pièce de rangement/buanderie à côté de la cuisine. Et une autre pièce de stockage avec accès extérieur, qui pourrait être utilisée à d'autres fins, telles qu'une salle des machines ou une salle de bains extérieure.

La villa comprend 3 chambres et 2 salles de bains (1 en suite). La chambre principale dispose d'une salle de bains en suite et d'un dressing.

Les matériaux et de nombreux éléments peuvent être personnalisés, le terrain permet des espaces supplémentaires, même un garage construit.

Alfaz del Pi situé entre Altea et Benidorm sur le nord de la Costa Blanca en Espagne.

Alfaz del Pi est très proche d'Albir, célèbre pour sa belle plage de sable, la Playa de Racó de l'Albir, qui a reçu à plusieurs reprises le prix du Ruban bleu de l'Union européenne.

L'aéroport d'Alicante se trouve à 45 minutes en voiture.

## Localité

Alfas del Pi, Costa Blanca Nord, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

