



## Villa à La Nucía - Revente

LA NUCÍA

595.000€

ID # ES4848 C



398m<sup>2</sup>



6



4



600m<sup>2</sup>



- Piscine: Oui
- Storeroom

- Terrasse

- A/C

- Barbecue

- Porte de sécurité

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)









## Description

Charmante villa jumelée située dans la région de Pinar de Garaita. Cette propriété se distingue par l'offre de deux maisons en une, ce qui augmente considérablement sa valeur. L'étage supérieur, de style classique, dispose de trois chambres et de deux salles de bains, dont une en suite avec la chambre principale. Le spacieux salon-salle à manger a accès à une terrasse avec vue sur Puig Campana et la Serra Gelada. De plus, cet étage dispose d'une cuisine récemment rénovée et entièrement équipée. L'étage supérieur dispose également d'un chauffage par le sol, qui fournit une chaleur supplémentaire au rez-de-chaussée lorsqu'il est allumé. Le rez-de-chaussée, entièrement rénové dans un style moderne, offre également trois chambres spacieuses. L'une des chambres dispose d'une salle de bains privative avec baignoire et douche, et il y a une deuxième salle de bains qui dessert les deux autres chambres. Cet étage comprend également une agréable terrasse donnant sur les espaces communs, la piscine et le barbecue. De plus, la propriété dispose d'une piscine privée et d'un barbecue séparé, idéal pour en profiter entre amis et en famille. À côté du barbecue, il y a un espace de rangement fermé qui abrite une cave à vin. Cette propriété est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une propriété avec des caractéristiques exceptionnelles dans un endroit proche des principaux sites touristiques et des loisirs.

## Localité

La Nucia, Costa Blanca Nord, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

