



## Villa à Pinoso - Construction Neuf

PINOSO

305.000€

ID # N8295



152m<sup>2</sup>



3



2



15658m<sup>2</sup>



• Piscine: Privé

• Close To Schools

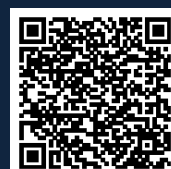
• A/C

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

### VILLAS NEUVES A PINOSO

Nouvelle construction Villas indépendantes et modernes qui peuvent être construites sur des terrains rustiques ou urbains, nous avons une large gamme disponible dans la région de Pinoso :

- 3 chambres, 2 salles de bains
- Piscine privée
- Installation complète de l'air conditionné
- Cuisine entièrement équipée
- Grand choix de matériaux de qualité
- Electricité et eau courante
- 4 panneaux solaires inclus
- Label énergétique AA
- Terrain de 15.658 m<sup>2</sup> à Pinoso
- Terrain clôturé de 3.000 m<sup>2</sup> pour un entretien facile
- Portail coulissant motorisé

Sur les parcelles rustiques, environ 3.000 m<sup>2</sup> du terrain total seront clôturés et les maisons seront livrées avec environ 1.000 m<sup>2</sup> de gravier autour de la maison.

La maison dispose d'une piscine privée et de panneaux solaires photovoltaïques pour l'alimentation en électricité.

Il y a plusieurs terrains rustiques à choisir dans différents endroits, chacun avec un prix différent (dans les prix publiés dans cette annonce, un terrain d'une valeur de 40.000 eur a été considéré, si l'acheteur choisit un autre terrain, le prix final sera recalculé en conséquence).

Le délai de livraison est de 8 mois à compter de l'octroi du permis de construire.

Il est acquis sous le régime de l'autopromotion : l'acheteur verse des acomptes sur le prix au fur et à mesure de l'exécution des travaux par le constructeur.

## Localité

Pinoso, Costa Blanca Sud, Alicante

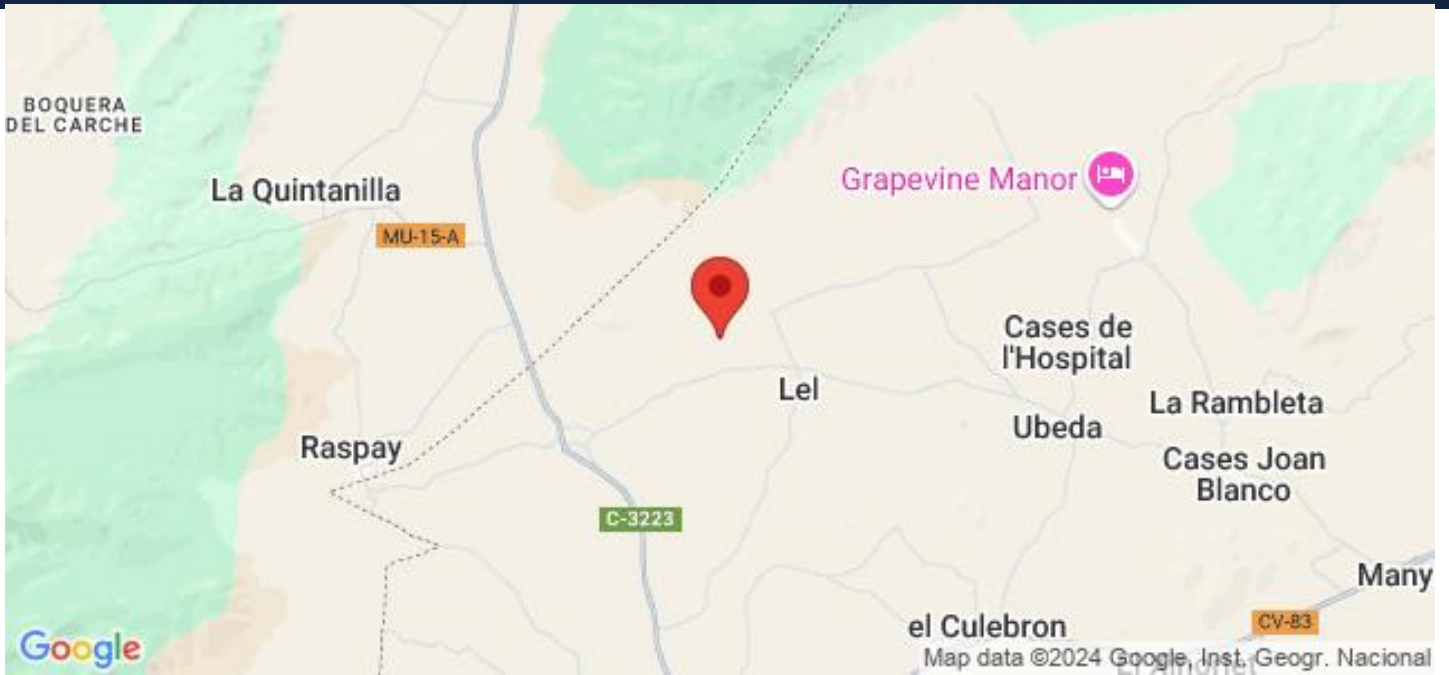
### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

