



## Villa à Moraira - Revente

MORAIRA

1.495.000€

ID # A - 3202



489m<sup>2</sup>



5



3



1867m<sup>2</sup>



- Piscine: Oui
- Buanderie
- Storeroom

- Pres de la plage
- Barbecue

- Terrasse
- 

- Garage
- Système d'alarme

- A/C

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

Villa à Moraira dans le prestigieux quartier de Playetes. La villa est confortable et moderne avec piscine privée, 5 chambres, située sur un terrain complètement plat, à seulement 400 m de la mer et de la plage. Les magasins et les restaurants sont situés à distance de marche, également accessibles à pied, depuis la ville de Moraira, faisant de cette ville un lieu unique. La propriété se trouve sur un grand terrain de 1867m<sup>2</sup>, de plain-pied, avec une surface construite de 489m<sup>2</sup>, entourée de pelouse et de pins. C'est une maison très charmante et très relaxante, elle est située au milieu d'une pinède et au milieu des vignes, ce qui la rend très privée et la zone n'a pas été développée urbanistiquement et est une oasis de verdure au bord de la mer. La piscine dispose d'un canal de nage, très adapté aux enfants car la zone d'entrée a une légère pente sans marches de 11x2,5x5m avec une profondeur maximale de 190cm ; La petite piscine de 1,80x3,5m dispose d'un jet-débroussailleuse et peut être chauffée avec des panneaux solaires.

### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

