



## Villa à Polop de la Marina - Revente

POLOP DE LA MARINA

475.000€

ID # ES4874 C



300m<sup>2</sup>



3



2



521m<sup>2</sup>

- Terrace
- Storeroom

- Garage

- A/C

- Porte de sécurité

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Description

Cette spacieuse maison de style moderne, située sur les pentes du mont Ponoig, offre une vue imprenable sur les montagnes, la mer et le village pittoresque de Polop. Son environnement naturel offre paix et tranquillité, avec les plages d'Altea et de Benidorm à seulement 10 minutes en voiture. La propriété, sur un terrain de 500 m<sup>2</sup> avec un jardin méditerranéen et une irrigation automatique, se distingue par sa luminosité, ses grandes fenêtres et ses grandes terrasses. Le rez-de-chaussée de 110 m<sup>2</sup> plus 40 m<sup>2</sup> de terrasses comprend un salon, une cuisine modulable, trois chambres avec placards et deux salles de bains dont une en suite. L'étage inférieur de 100 m<sup>2</sup> est un espace polyvalent avec salle de bain, idéal pour un bureau, une salle de jeux ou un appartement séparé. Dans l'ensemble, cette maison est une retraite qui combine la nature, la tranquillité et le confort moderne.

## Localité

Polop de la Marina, Costa Blanca Nord, Alicante

Polop - La Marina

Polop - La Marina est une municipalité située à 9 km de la côte dans la province d'Alicante.

Le résidentiel est situé à proximité de la réserve naturelle de la Sierra Puig Camapana dans une zone sauvage privilégiée. Vous pourrez également profiter de la grande plage et du centre historique de la ville de Polop, où vous serez surpris par l'une des villes les plus pittoresques...



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

