



## Appartement à Albir - Construction Neuf

ALBIR

630.000€

ID # ES4879



107m<sup>2</sup>



3



2



178m<sup>2</sup>



- Piscine: Oui
- A/C

- Concierge
- Porte de sécurité

- Terrasse
- Storeroom

- Garage
- 

- Lift

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





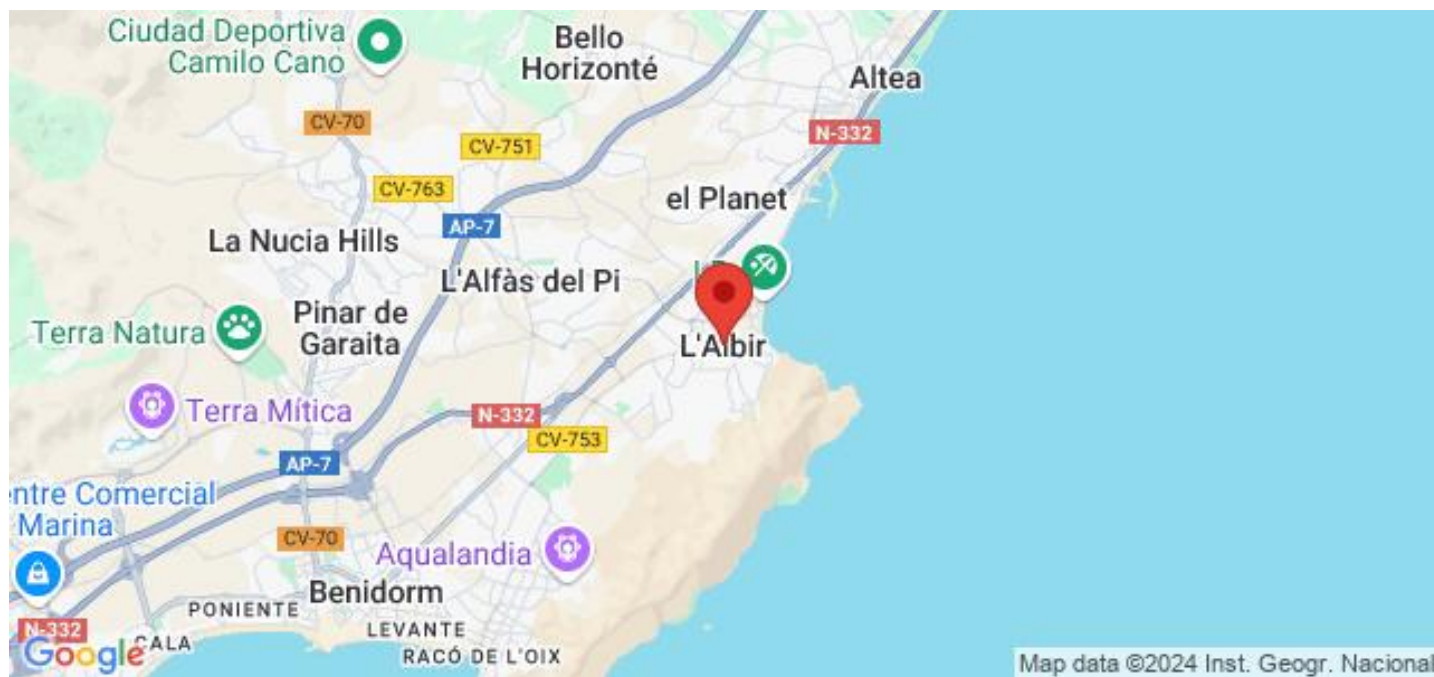


## Description

Nouveau développement situé dans le meilleur quartier sur la plage de l'Albir. L'urbanisation sera située sur un terrain de 30 000 m<sup>2</sup> et sera entièrement clôturée, ayant une grande sécurité et tranquillité et disposera d'un système de vidéosurveillance et de contrôle d'accès. Autour des bâtiments et sur les différents niveaux de l'urbanisation intérieure, il y aura différentes nappes d'eau ornementales et plusieurs piscines, il disposera également d'une piscine intérieure chauffée, le terrain aura également de grands jardins et d'un verger avec des arbres fruitiers. Au sein de l'urbanisation, il y aura une zone de service de conciergerie, un parking électrique pour les véhicules électriques, une zone de lavage de véhicules, la zone de la piscine disposera d'un bar de piscine et de chaises longues, d'un court de paddle-tennis et d'un court de tennis, d'un studio de yoga, d'une salle de sport et d'un sauna, d'un espace de coworking avec des espaces conçus pour les réunions télématiques, wifi et salle de lecture, Salle gourmande et cave à vin, salle de cinéma,... L'urbanisation comptera 82 appartements dans sa phase initiale de 2, 3 et 4 chambres, tous avec de grands jardins et terrasses allant jusqu'à 130 m<sup>2</sup>, elle disposera d'une installation complète de climatisation, chauffage au sol et eau chaude par système aérothermique, Vous avez également la possibilité en option d'installer un système domotique. Chaque appartement disposera d'1 débarras et d'une place de parking avec chargeur électrique individuel. Demandez plus d'informations par type d'appartement.

## Localité

Albir, Costa Blanca Nord, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

