



Villa à La Nucía - Revente

LA NUCÍA

740.000€

ID # ES4779 C



- Piscine: Oui
- Barbecue

- Laundry
-

- Terrace
- Porte de sécurité

- Garage
- Storeroom

- A/C

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact us

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com



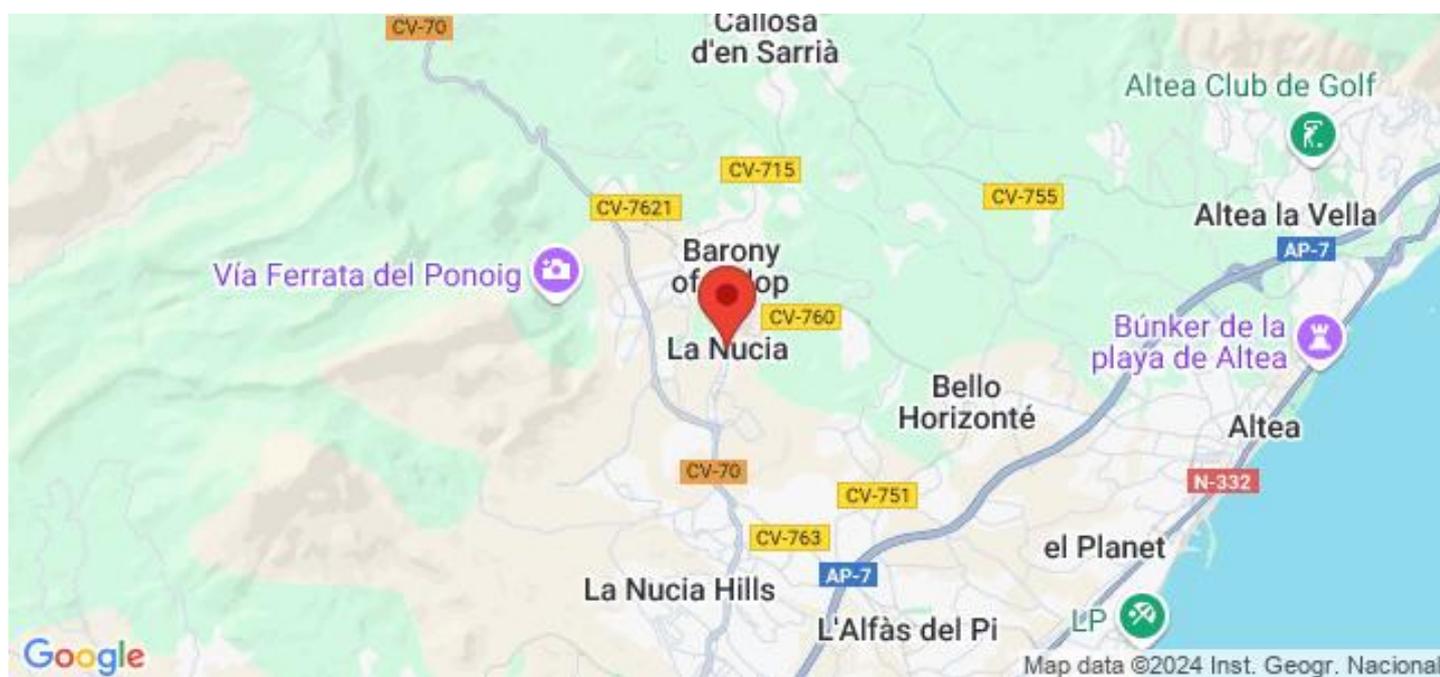


Description

Magnifique villa de style moderne avec vue panoramique, très bien située, à seulement 5 minutes de La Nucia, 7 minutes d'Alfàs del Pi, 10 minutes de Benidorm et 15 minutes d'Altea. La maison est répartie sur trois étages. Le rez-de-chaussée se compose d'une grande cuisine entièrement équipée, pour cela, des meubles design et une domotique de pointe ont été utilisés, il dispose d'un cellier attenant et d'un accès direct au garage fermé, qui a la capacité d'héberger 2 personnes. gros véhicules, En plus d'avoir un espace de stockage. Au même étage il y a 2 grandes chambres et 2 salles de bains, la chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains en suite, un grand salon avec un plafond à double hauteur (6 mètres), cela crée une sensation d'espace et de luminosité incomparable. . Celui-ci dispose d'un accès direct à un grand porche offrant une vue magnifique sur le jardin extérieur luxuriant et la piscine, ainsi qu'à une cuisine supplémentaire équipée d'un four à bois/machine à pizza. L'étage supérieur se compose d'un grand salon, de 2 chambres supplémentaires et d'une salle de bain complète, ainsi que d'une grande terrasse avec vue panoramique sur les montagnes, parfaite pour profiter de moments de détente et de contemplation. Le sous-sol de cette propriété offre un espace impressionnant de 227 mètres carrés, idéal pour réaliser tout type d'activité, que ce soit comme salle de sport, bureau, salle de jeux ou même salle de cinéma. Le même étage dispose d'un grand espace pouvant servir de garage, offrant une flexibilité exceptionnelle selon les besoins du propriétaire. À l'extérieur, nous trouvons un grand et beau jardin, soigneusement conçu car facile à entretenir, une spectaculaire piscine d'eau salée avec pré-installation pour le chauffage, ainsi que 1 salle de bain extérieure et une charmante pergola avec auvents, parfaite pour profiter. repas en plein air pendant les chaudes journées d'été. La maison est équipée de 16 panneaux solaires, d'un système de climatisation centralisé en phases dans toute la maison, d'un chauffage par chaudière avec radiateurs dans toutes les pièces, d'un chauffage au sol devant la maison, de ventilateurs de plafond dans toutes les pièces et dans le porche, en plus de l'électricité. auvents extérieurs, stores motorisés, système domotique à la fine pointe de la technologie dans toute la maison et système d'alarme filaire avec circuit de surveillance par caméra.

Localité

La Nucía, Costa Blanca Nord, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact us

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

