



## Villa à Albir - Revente

ALBIR

479.000€

ID # ES4891



240m<sup>2</sup>



3



3



590m<sup>2</sup>



• Piscine: Oui

• Terrace

• Garage

• A/C

• Barbecue

•

• Cheminée

• Porte de sécurité

• Storeroom

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Description

Charmante villa située dans un quartier calme d'Albir, mais central, à seulement 15 minutes à pied du centre d'Albir avec tous les services, et à 20 minutes de la plage. La maison se compose de deux étages : Le rez-de-chaussée se compose de deux chambres et d'une salle de bain. Au premier étage, il y a un salon-salle à manger spacieux et lumineux, une cuisine séparée, une chambre et deux salles de bains. Du salon, il y a un accès à une terrasse vitrée et à une terrasse ouverte. Tant depuis le salon que depuis les terrasses ainsi que depuis le solarium, vous pourrez profiter d'une vue fantastique sur les montagnes. Sur la propriété, il y a aussi une cuisine d'été et une salle polyvalente qui peut être utilisée comme salle de sport, etc. Le jardin est facile à entretenir et il y a plusieurs arbres fruitiers, une piscine d'eau salée avec douche extérieure, un garage fermé et un espace pour garer plusieurs voitures. La maison est équipée de la climatisation et du chauffage central.

## Localité

Albir, Costa Blanca Nord, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

