



## Villa à Orihuela - Construction Neuf

ORIHUELA

349.000€

ID # SP0787



140m<sup>2</sup>



3



3



221m<sup>2</sup>



• Piscine: Privé

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

### VILLA MÉDITERRANÉENNE EN PARCOURS DE GOLF

Fantastique villa d'une superficie construite de 140m<sup>2</sup> répartie comme suit :

- Rez-de-chaussée : salon-salle à manger-cuisine de 35m<sup>2</sup>, 1 chambre, 1 salle de bain, 1 débarras et 1 terrasse de 16.60m<sup>2</sup>
- Etage supérieur : 2 chambres, 2 salles de bain, 1 terrasse de 11.10m<sup>2</sup>

Vous pouvez profiter d'excellentes installations sportives telles que le paddle-tennis, le bowling et les parcours de golf de championnat. Le complexe dispose de toutes les commodités locales telles que des magasins, des bars, des restaurants et le club house à moins de 5 minutes à pied.

Près des villes de San Miguel de Salinas et Los Montesinos, qui sont à cinq minutes en voiture, avec les plages au drapeau bleu de Guardamar à seulement 15 minutes en voiture.

L'aéroport d'Alicante est à 35 minutes et l'aéroport de Murcia San Javier à 30 minutes.

## Localité

Orihuela, Costa Blanca Sud, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

