



## Bungalow à San Pedro del Pinatar - Construction Neuf

SAN PEDRO DEL PINATAR

269.950€

ID # N6426



63m<sup>2</sup>



2



2



15m<sup>2</sup>



• Piscine: Communautaire

• Close To Schools

• A/C

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

### NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE D'APPARTEMENTS À LO PAGAN

Nouveau complexe résidentiel d'appartements au rez-de-chaussée avec grande terrasse avant et patio arrière ou penthouse avec terrasse avant et grand solarium privé sur le toit avec pergola et cuisine d'été, situé à seulement 350 mètres de la plage.

Jardin / Accueil au rez-de-chaussée : La porte d'entrée s'ouvre sur la zone de vie spacieuse avec un coin repas sur le côté. La cuisine entièrement équipée est située à côté des portes coulissantes qui laissent entrer la lumière naturelle du soleil. Sur le côté se trouve une salle de bain familiale avec lavabo, toilettes et douche et 2 chambres de taille généreuse - la chambre principale ayant une salle de bain en-suite.

Modèle Penthouse : Un escalier vous mène au dernier étage avec une grande terrasse privée carrelée, avec une porte d'entrée à la propriété. Comme les modèles du rez-de-chaussée, un généreux plan ouvert salon / salle à manger avec la cuisine surdimensionnée - 2 chambres à coucher sur le côté (maître avec en-suite). L'accès au solarium privé sur le toit se fait par l'arrière de la cuisine.

Clé en main : Nos maisons vedettes comprennent tous les éclairages LED internes et externes, une machine à air conditionné installée, un sol chauffant dans les deux salles de bains, une cuisine équipée avec une plaque à induction, un four, un lave-vaisselle, un ensemble complet de meubles et un parking souterrain. Des salles de rangement sont disponibles en option moyennant un supplément.

Tous les appartements bénéficient d'un grand jardin commun avec piscine.

Situé sur le bord nord du Mar Menor, Lo Pagan a quelque chose à offrir à tout le monde.

Les plages de Lo Pagan sont parmi les meilleures que l'on puisse trouver autour du Mar Menor et sont bordées de magasins, de restaurants et de bars Chringuito fantastiques.

De l'autre côté de la baie se trouve la populaire Marina, avec son fantastique restaurant et sa fête foraine pour enfants qui fonctionne tout l'été.

La Marina est située à proximité du centre ville où vous pouvez explorer la vaste gamme de magasins, d'églises et d'autres restaurants et bars qui servent des plats et des boissons fantastiques jusque tard dans la soirée.

Lo Pagan propose également un large éventail de sports nautiques et d'activités, comme les jet-skis, les excursions en bateau, le paddle, la planche à voile et bien d'autres encore.

Pendant les mois d'été, les enfants de tous âges peuvent s'amuser sur le parcours d'assaut gonflable situé au large de la côte.

Le grand attrait de zones telles que Lo Pagan est son emplacement pour le Mar Menor, avec ses eaux chaudes et peu profondes, c'est l'endroit parfait et sûr pour que les enfants jouent toute l'année, et la teneur élevée en sel a également de grands avantages pour la santé pour tout le monde.

Le complexe est situé à 30 minutes de l'aéroport de Murcia - Corvera et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante.



## Localité

San Pedro del Pinatar, Costa Calida - Murcia



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

