



## Villa à Benijófar - Construction Neuf

**BENIJÓFAR**

**445.000€**

**ID # N8416**



198m<sup>2</sup>



3



3



203m<sup>2</sup>



- Piscine: Privé
- Barbecue

- Close To Schools

- A/C

- Solarium

- Basement

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Description

Nouvelle promotion de maisons de ville et de villas jumelées à Benijófar

Ce nouveau projet exclusif dans la charmante ville de Benijófar propose 9 maisons de ville et villas jumelées modernes, chacune comprenant 3 chambres, 3 salles de bains, un sous-sol, une piscine privée, un parking sur place et un solarium sur le toit.

Finitions et design de haute qualité

Toutes les maisons sont construites avec des finitions de qualité supérieure, notamment des portes laquées blanches et des armoires encastrées à fermeture magnétique. Les cuisines sont entièrement meublées et équipées d'appareils électroménagers haut de gamme tels qu'un réfrigérateur encastrable, un four à micro-ondes, un four, un lave-vaisselle, un lave-linge, une hotte aspirante et une plaque de cuisson.

Efficacité énergétique et confort

Ces propriétés sont conçues pour un maximum de confort, avec la climatisation et une isolation thermique et acoustique de premier ordre, avec des fenêtres Guardian Sun à double vitrage. Les menuiseries extérieures sont en aluminium laqué à rupture de pont thermique et les volets motorisés renforcent l'isolation.

Espace de vie extérieur

Chaque maison comprend un jardin privé avec une piscine en mosaïque de haute qualité, une douche extérieure et un espace barbecue avec un évier.

Situation privilégiée à Benijófar

Situé à seulement 8 km des plages de Guardamar del Segura, Benijófar offre un accès facile aux commodités et aux points d'intérêt :

- Aéroport d'Alicante-Elche : 40 km
- Terrain de golf La Finca : 4 km et terrain de golf La Marquesa : 7 km
- Centre commercial Zenia Boulevard : 20 km
- Port de Torre Vieja : 13 km

## Localité

Benijófar, Costa Blanca Sud, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

