



## Villa à Alfàs del Pi - Revente

ALFAS DEL PI

690.000€

ID # ES4933



- Piscine: Oui
- Barbecue
- Storeroom

- Terrace
- 

- Garage
- Cheminée

- A/C
- Porte de sécurité

- Meublé

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

Nous vous présentons cette superbe villa familiale de plain-pied, d'une superficie de 355 m<sup>2</sup>, construite sur un généreux terrain plat de 1 646 m<sup>2</sup>, située dans le meilleur quartier d'Alfaz del Pi, à San Rafael. Cette charmante propriété est distribuée de manière fonctionnelle, comprenant un porche d'entrée confortable, un hall d'entrée, un salon-salle à manger spacieux, une cuisine séparée, un couloir, six chambres confortables, trois salles de bains, un salon et une terrasse couverte. De plus, il dispose d'un débarras et d'un garage fermé. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un salon lumineux avec une cheminée, parfait pour créer une atmosphère chaleureuse et accueillante. Adjacente au salon, vous trouverez une salle à manger séparée qui communique avec les terrasses. L'une de ces terrasses est équipée d'une cheminée extérieure. Une partie de la terrasse est vitrée, ce qui vous permettra de profiter de cet espace toute l'année. La propriété est équipée d'un chauffage central au gaz de ville via des radiateurs et de la climatisation. Le jardin privatif est une véritable oasis de tranquillité, complété par une piscine chauffée de 64 m<sup>2</sup>, qui vous permettra de profiter de l'eau en toute saison. De plus, il dispose de panneaux solaires pour l'eau chaude, ce qui ajoute une touche d'efficacité énergétique. La villa est en parfait état, prête à emménager et à profiter d'un environnement privilégié à Alfaz del Pi. Ne manquez pas l'occasion de faire de cet endroit votre nouvelle maison !

## Localité

Alfas del Pi, Costa Blanca Nord, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

