



## Villa à Polop de la Marina - Construction Neuf

POLOP DE LA MARINA

598.000€

ID # ES5063



165m<sup>2</sup>



3



3



405m<sup>2</sup>



• Piscine: Oui

• Laundry

• Terrace

• A/C

• Porte de sécurité

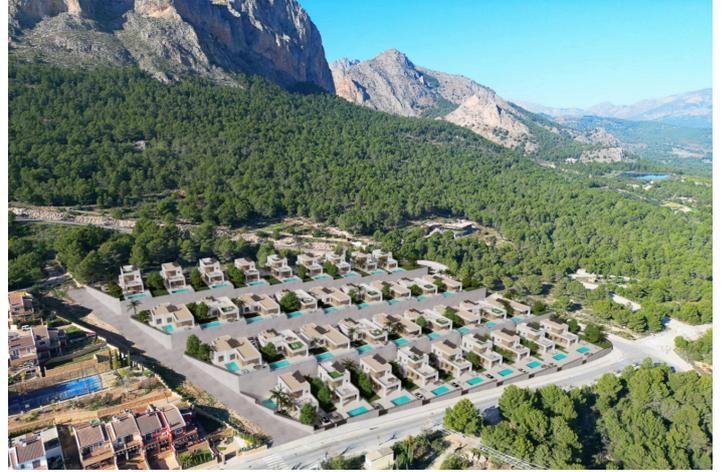
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Description

Villas neuves exclusives à vendre à Polop. Découvrez ce nouveau développement de villas modernes à Polop, conçu pour offrir un maximum de confort et d'efficacité. Ces superbes maisons de deux étages présentent des matériaux haut de gamme et un design contemporain qui allie élégance et fonctionnalité. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux avec une cuisine ouverte, une salle de bain complète et un accès direct à une grande terrasse avec piscine privée, idéale pour profiter du climat méditerranéen. L'étage supérieur abrite trois chambres et deux salles de bains, avec la possibilité d'ajouter un solarium pour profiter au maximum des vues spectaculaires sur la mer. Chaque villa dispose d'un parking en surface, de l'installation de panneaux photovoltaïques avec certification d'efficacité énergétique de type A, de la pré-installation de la climatisation par conduits et du chauffage par le sol dans les salles de bains. De plus, le porche et les chambres spacieuses apportent une touche d'exclusivité et de confort à cet incroyable développement. Ne manquez pas l'occasion de vivre dans un environnement privilégié avec tout le confort. Contactez-nous pour plus d'informations !

## Localité

Polop de la Marina, Costa Blanca Nord, Alicante

Polop - La Marina

Polop - La Marina est une municipalité située à 9 km de la côte dans la province d'Alicante.

Le résidentiel est situé à proximité de la réserve naturelle de la Sierra Puig Camapana dans une zone sauvage privilégiée. Vous pourrez également profiter de la grande plage et du centre historique de la ville de Polop, où vous serez surpris par l'une des villes les plus pittoresques...



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

