



## Villa in Alfás del Pi - Nieuw gebouw

ALFAS DEL PI

630.000€

ID # N7724



126m<sup>2</sup>



3



2



701m<sup>2</sup>



• Zwembad: Nee

• Close To Schools

• Pre-installatie airco

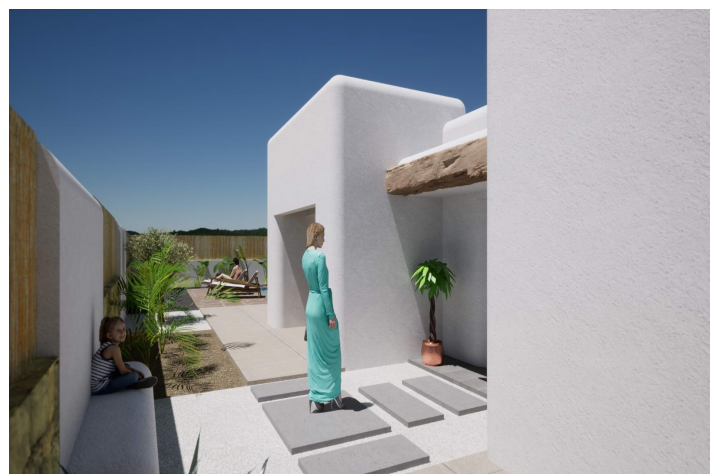
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Omschrijving

### NIEUWBOUW VILLA'S IN IBIZA STIJL IN ALFAZ DEL PI

Fantastische nieuwbouwwilla's in Ibiza-stijl in Alfaz del Pi, vlakbij de urbanisatie El Arabi. Verbonden met het stadscentrum van Alfaz del Pi (winkels, sportcentrum, scholen) en op een paar minuten van El Albir met gemakkelijke verbinding.

Het Ibiza huis is geïntegreerd in het perceel, waardoor het zijn eigen karakteristieke ruimtes creëert die beginnen bij het interieur en uitlopen naar een exterieur waar planten strategisch zijn geplaatst in het traject van elk binnenraam, en in combinatie met andere elementen zoals verschillende soorten bestrating en grind, en perimeter muurmaterialen (landschapsproject).

Woonkamer met een open keuken, een prachtig groot schuifraam dat verborgen zit in de spouw van de muur, waardoor een naadloze overgang van binnen naar buiten ontstaat, met een pérgola als bufferruimte tussen het zwembadterras, een ruimte voor maximaal buitenplezier.

Er is een kleine berging/wasruimte naast de keuken. En nog een opslagruimte met toegang van buitenaf, die gebruikt zou kunnen worden voor andere doeleinden, zoals een machinekamer of een buitenbadkamer.

De villa heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan 1 en suite). Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en inloopkasten.

Materialen en veel items kunnen worden aangepast, het perceel biedt ruimte voor extra ruimtes, zelfs een gebouwde garage.

Alfaz del Pi ligt tussen Altea en Benidorm aan de noordelijke Costa Blanca in Spanje.

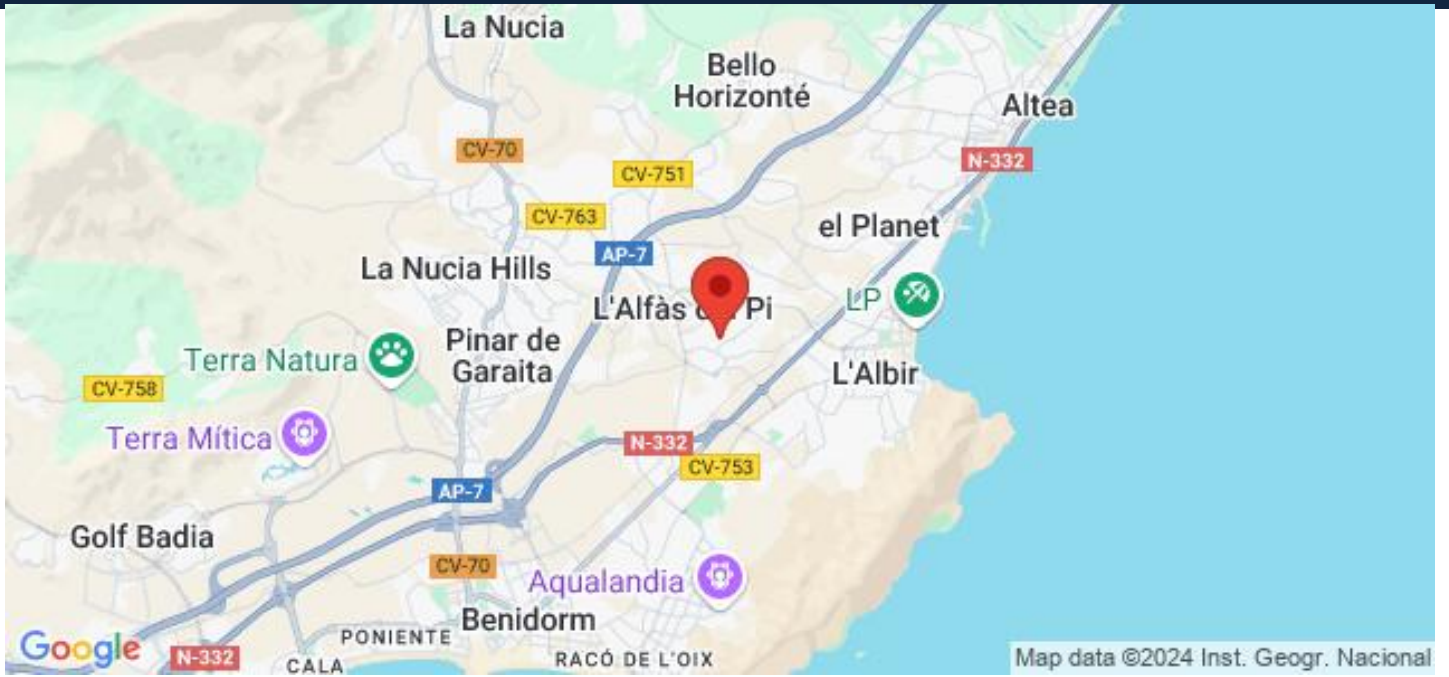
Alfaz del Pi ligt vlakbij Albir, beroemd om zijn prachtige zandstrand, het Playa de Racó de l'Albir, dat vele malen de Blue Ribbon-onderscheiding van de Europese Unie heeft ontvangen.

Het vliegveld van Alicante ligt op 45 minuten rijden.

## Locatie

Alfas del Pi, Costa Blanca Noord, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

