



## Villa in Orihuela Costa - Nieuw gebouw

ORIHUELA COSTA

569.900€

ID # N7368



140m<sup>2</sup>



3



2



530m<sup>2</sup>



- Zwembad: Nee
- Close To Schools
- Solarium
- Dichtbijzijnde golfplaats
- Pre-installatie airco

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Omschrijving

### MODERNE NIEUWBOUW VILLA'S IN VILLAMARTIN

Nieuwbouw villa's met 2 modellen om uit te kiezen: 1 of 2 verdiepingen. Alle met 3 slaapkamers en 2 of 3 badkamers, privé zwembad, parkeerplaats op het perceel en privé solarium.

Het perceel is rondom omheind met toegangspoorten voor voertuigen en voetgangers.

De oppervlakte van het perceel is verdeeld tussen de parkeerplaats afgewerkt met bedrukt beton, een grasveld en een geplaveid gedeelte met dezelfde vloer als binnen.

Het binnenschrijnwerk heeft een gepantserde toegangsdeur met hoge beveiliging. Zowel de binnendeuren als de kasten zijn wit gelakt.

In de keuken vinden we meubels die zijn afgewerkt in wit en een kwartswerkblad in een kleur die overeenkomt met de vloer van het huis.

In de badkamers zijn er douchebakken en geïntegreerde glazen schermen, evenals badkamermeubels en aan de muur bevestigd sanitair.

De villa heeft pre-installaties voor airconditioning via leidingen.

Deze fantastische woningen liggen vlakbij Villamartin Plaza en de golfbaan van Villamartin, waar je talloze bars en restaurants, supermarkten, banken, een taxistandplaats en de plaatselijke bushalte vindt.

De stranden van Orihuela Costa liggen op slechts 5 minuten rijden, net als het nieuwe winkelcentrum Zenia Boulevard (het grootste winkelcentrum in de provincie Alicante).

De luchthavens van Alicante en Murcia liggen op 45 minuten rijden.

## Locatie

Orihuela Costa, Costa Blanca Zuid, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

