



## Villa in Albir - Wederverkoop

ALBIR

479.000€

ID # ES4891



240m<sup>2</sup>



3



3



590m<sup>2</sup>



- Zwembad: Ja
- Centrale verwarming

- Terras
- Open haard

- Garage
- Beveiligings deur

- Airconditioning
- Storeroom

- Barbecue

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Omschrijving

Charmante villa gelegen in een rustige wijk van Albir, maar centraal, op slechts 15 minuten lopen van het centrum van Albir met alle voorzieningen, en op 20 minuten van het strand. Het huis bestaat uit twee verdiepingen: De begane grond bestaat uit twee slaapkamers en een badkamer. Op de eerste verdieping is er een ruime en lichte woon-eetkamer, aparte keuken, een slaapkamer en twee badkamers. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een glazen terras en een open terras. Zowel vanuit de woonkamer en de terrassen als vanaf het solarium kunt u genieten van een fantastisch uitzicht op de bergen. Op het terrein is er ook een zomerkeuken en een polyvalente ruimte die kan worden gebruikt als een fitnessruimte enz. De tuin is gemakkelijk te onderhouden en er zijn diverse fruitbomen, een zoutwaterzwembad met buitendouche, een afgesloten garage en ruimte om meerdere auto's te parkeren. De woning is voorzien van airconditioning en centrale verwarming.

## Locatie

Albir, Costa Blanca Noord, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact ons

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

