



## Villa in Orihuela - Nieuw gebouw

ORIHUELA

359.000€

ID # SP0785



• Solarium

• Pre-installatie airco

**Lexington Realty**

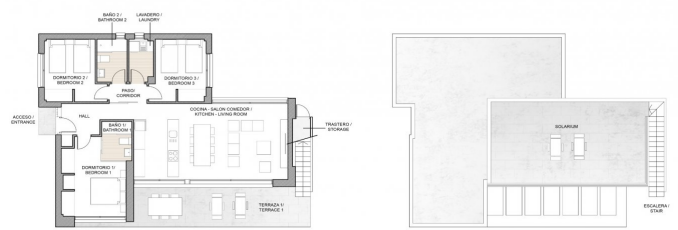
C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







PLANTA BAJA /  
GROUND FLOOR

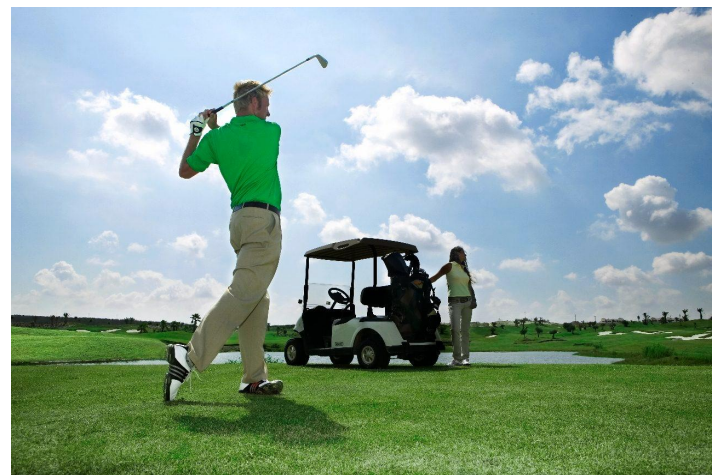
SOLARIUM

Superficie construida / Built area

PROPIEDAD / PROPERTY	128.12 m <sup>2</sup>
TERRAZAS / TERRACES	21.35 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	27.47 m <sup>2</sup>
TOTAL CONSTRUIDA / BUILT AREA	176.94 m <sup>2</sup>

Planta Baja / Ground Floor  
Superficies Útiles / Useful surface

ACCESO / ENTRANCE	1.39 m <sup>2</sup>	LAVADERO / LAUNDRY	3.90 m <sup>2</sup>
HALL	3.90 m <sup>2</sup>	PASO / CORRIDOR	2.30 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	13.03 m <sup>2</sup>	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	9.88 m <sup>2</sup>
BANIO 1 / BATHROOM 1	3.32 m <sup>2</sup>	TRANSITO / STAIRCASE	1.76 m <sup>2</sup>
COCINA-SALÓN-COMEDOR / KITCHEN - LIVING ROOM	34.95 m <sup>2</sup>	TERRAZA / TERRACE	21.35 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	10.01 m <sup>2</sup>	SOLARIUM	27.47 m <sup>2</sup>
BANIO 2 / BATHROOM 2	3.56 m <sup>2</sup>	ESCALERA / STAIR	4.02 m <sup>2</sup>



## Omschrijving

NIEUWBOUW VILLA'S IN VISTABELLA GOLF RESORT, ORIHUELA COSTA

Nieuwbouw luxe villa's gebouwd op één niveau gelegen in het golfresort Vistabella, tussen San Miguel en Los Montesinos in de Orihuela Costa.

Villa's met 3 slaapkamers, 2 badkamers, een open woonkamer met keuken, groot solarium, tuin met parkeerplaats en ruimte voor het privézwebad.

Een optie een prive zwembad tegen een meerprijs.

Vistabella Golf Resort heeft een beveiligde ingang, een 18-holes golfbaan, padelbanen, bowlinggreens, een supermarkt en een grote selectie aan bars en restaurants.

Er zijn nu plannen gemaakt voor een nieuw clubhuis, champagnebar, sushibar, spahotel, kunstmatig strand, tennisbaan, voetbalveld, gourmetbar en nog veel meer om dit resort om te vormen tot een luxe 5-sterrencomplex.

Zandstranden van La Mata en Guardamar del Segura op slechts 20 minuten rijden.

De luchthaven van Alicante ligt op 40 minuten afstand en de luchthaven van Murcia op ongeveer 1 uur rijden.

## Locatie

Orihuela, Costa Blanca Zuid, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact ons

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

