



## Villa in Finestrat - Nieuw gebouw

FINESTRAT

845.000€

ID # N8483



155m<sup>2</sup>



3



3



530m<sup>2</sup>



• Zwembad: Nee

• Close To Schools

• Airconditioning

• Dichtbijzijnde golfplaats

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Omschrijving

Luxueuze nieuwbouvilla's in Sierra Cortina, Finestrat

Ontdek de elegante nieuwe ontwikkeling van vrijstaande villa's in de exclusieve wijk Sierra Cortina, Finestrat. Deze eersteklas woningen liggen in een schilderachtige omgeving dicht bij Benidorm en bieden moderne woonruimtes en eersteklas voorzieningen. Met gemakkelijke toegang tot de Middellandse Zeekust zijn deze villa's ideaal voor iedereen die op zoek is naar een mix van luxe, comfort en gemak. Op slechts 5 km van het bruisende stadscentrum van Benidorm ligt dit project ook op korte afstand van de belangrijkste bezienswaardigheden.

Ruime en moderne villa's met 3 of 4 slaapkamers

Elke villa in dit nieuwe project heeft 3 of 4 slaapkamers en 3 luxe badkamers, waardoor er voldoende ruimte is voor zowel familie als gasten. Het hart van deze huizen is de open woon- en eetruimte, verbonden met een strakke, geïntegreerde keuken. Deze veelzijdige ruimte is perfect voor familiebijeenkomsten en entertainment en biedt een gezellige maar eigentijdse sfeer. Sommige wooneenheden hebben ook een kelderverdieping die kan worden aangepast tot een fitnessruimte, thuisbioscoop of recreatieruimte.

Geavanceerde domotica en energiezuinig ontwerp

Deze villa's zijn ontworpen met de nieuwste smart home technologie. Volledig geautomatiseerd met een state-of-the-art domoticasysteem, kunnen bewoners verlichting, jaloezieën en airconditioning met gemak bedienen. Veiligheid is ook een prioriteit, met geïntegreerde overstromings- en branddetectiesystemen, een video-intercom en beveiligingsfuncties op afstand. Om energie-efficiëntie te garanderen, maken de villa's gebruik van natuurlijk licht, dwarsventilatie, windbescherming en waterbesparende functies, waardoor de energiekosten worden verlaagd terwijl een comfortabele leefomgeving wordt behouden.

Privé buitenruimtes met zwembad en aangelegde tuinen

Geniet van het mediterrane klimaat met een privétuin die dient als een persoonlijke oase. Elke villa heeft een privézwembad, ideaal om af te koelen op warme dagen of om zomerse bijeenkomsten te organiseren. De aangelegde tuin is versierd met natuurlijk gras en bomen, ondersteund door een automatisch irrigatiesysteem, en heeft smaakvolle buitenverlichting om een ontspannen sfeer te creëren na zonsondergang.

Toplocatie vlakbij Benidorm en de belangrijkste attracties

Deze villa's in Sierra Cortina liggen vlakbij belangrijke bestemmingen. De levendige stranden van Benidorm liggen op slechts 4 km afstand en de luchthaven Alicante-Elche kan worden bereikt in ongeveer 50 km. Golf liefhebbers vinden verschillende prestigieuze banen in de buurt, zoals Villaitana Golf, op slechts 3 km afstand. Om te winkelen en te dineren ligt het winkelcentrum La Marina op 2 km afstand, met toegang tot een verscheidenheid aan winkels, restaurants en amusementsmogelijkheden.

Luxe wonen in Sierra Cortina - Reserveer vandaag nog uw droomhuis

Ontdek een mix van elegantie, comfort en geavanceerde technologie in deze nieuwbouvilla's in Sierra Cortina. Mis de kans niet om een huis te bezitten op een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en ervaar de levensstijl die op je wacht.



## Locatie

Finestrat, Costa Blanca Noord, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact ons

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

