



Villa in Polop de la Marina - Nieuw gebouw

POLOP DE LA MARINA

495.000€

ID # ES4948 C



- Zwembad: Ja
- Terras
- Airconditioning
- Barbecue
- Centrale verwarming
- Beveiligings deur

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Omschrijving

Ontdek de nieuwe ontwikkeling van vrijstaande villa's in Polop de la Marina, ontworpen om een modern en efficiënt huis te bieden in een spectaculaire natuurlijke omgeving. Op percelen van meer dan 400 m² kunt u met deze villa's genieten van een comfortabele en duurzame levensstijl. Met een constructie in twee fasen (januari en november 2025) is het mogelijk om de gebruikte materialen vóór de oplevering te evalueren. Elk huis heeft een privézwembad, een groot terras met ingebouwde barbecue, tuinieren met kunstgras, automatische irrigatie en parkeergelegenheid met pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen. Toegankelijkheid is essentieel, zonder trappen van het trottoir naar het interieur of in het zwembad, waardoor de toegang voor mensen met beperkte mobiliteit wordt vergemakkelijkt. Het interieur omvat drie slaapkamers met inbouwkasten en een eigen terras; De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en hoogwaardige afwerking. De woon-eetkamer biedt uitzicht op de bergen en toegang tot het zwembad onder een geautomatiseerde bioklimatologische pergola, terwijl de keuken, uitgerust met Bosch-apparatuur, elegantie en functionaliteit combineert. Met geavanceerde airconditioning, ventilatiesysteem en 14 fotovoltaïsche zonnepanelen zijn deze woningen met energiecertificering A ideaal voor wie op zoek is naar design en efficiëntie. Op slechts 5 minuten van La Nucía en 10 minuten van het strand, biedt deze ontwikkeling aan de Costa Blanca comfort en connectiviteit. Neem contact met ons op voor meer informatie!

Locatie

Polop de la Marina, Costa Blanca Noord, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

