



## Villa in La Nucía - Wederverkoop

LA NUCÍA

795.000€

ID # ES5013 C



220m<sup>2</sup>



4



2



10500m<sup>2</sup>



• Zwembad: Ja

• Terras

• Centrale verwarming

• Beveiligings deur

•

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Omschrijving

Prachtige villa met groot perceel en uitzicht op zee gelegen op een bevoorrechte locatie in La Nucía, dicht bij alle voorzieningen. Het huis is verdeeld over 2 verdiepingen. De begane grond bestaat uit een ruime en lichte woonkamer, een andere ruimte om te dineren, een volledig ingerichte en uitgeruste open keuken, alle bovengenoemde ruimtes hebben directe toegang tot de buitenruimte. Op dezelfde verdieping is er 1 kleine berging, 1 gastentoilet, dat dankzij de afmetingen kan worden omgebouwd tot een complete badkamer, 2 slaapkamers en 1 complete badkamer. De hoofdslaapkamer heeft een kleedruimte en jacuzzi. De bovenverdieping biedt ons de mogelijkheid om een gastenverblijf te creëren met een aparte ingang, dit bestaat uit 2 slaapkamers, 1 badkamer en een lichte woonkamer met directe toegang tot het boventerras. Oppervlakte parkeren. Dankzij de prachtige locatie en uitrusting kunnen we genieten van de zonnigste dagen zonder enig detail te verliezen. De uitrusting van het huis is zeer uitgebreid, het heeft onder andere een porseleinen vloer van hoge kwaliteit, dubbele beglazing, centrale verwarming, inbouwkasten, automatisch irrigatiesysteem, veiligheidsdeur. De buitenruimte biedt ons een unieke sfeer, daarin kunnen we een droomtuin vinden, Daarnaast een prachtig zwembad omgeven door een zeer mooie en goed onderhouden tuin.

## Locatie

La Nucía, Costa Blanca Noord, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact ons

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

