



Lexington Realty
www.lexington-realty.com

Buitengewone luxe villa in Valverde Elche

VALVERDE

VERKOCHT

ID # CB7323



- Zwembad: Nee
- Terras
- Bemeubeld
- Groot elektro
- Second parking place
- Garage
- Bijkeuken
- Barbecue
- Zuid richting
- Parkeren
- Dichtbij supermarkt
- Dichtbij het strand
- Airconditioning
- Dichtbijzijnde golfplaats
- Luxury property

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Omschrijving

Uitzonderlijke luxevilla in Valverde Elche.

Deze villa is gelegen op een van de meest gezochte locaties in de buurt van Elche.

Het is gebouwd met de best mogelijke materialen en heeft alles te bieden een echt luxe leven en levensstijl.

Naast het huis zelf is er een prachtig poolhouse om feesten te organiseren, om te ontspannen en te genieten van een cocktail of sangria voor u en uw gasten. Kan in de zomer volledig worden geopend.

Gezien de indeling en het aantal kamers en ruimte, is dit ook het ideale landgoed om een B&B te creëren met of zonder wellnesscentrum.

Het hoofdhuis heeft 5 slaapkamers en 3 badkamers.

Verder zijn er twee grote salons en eetkamers. Een onafhankelijke keuken en een pantry completeren het begane grondgedeelte.

Op de bovenste verdieping is er een volledig geïnstalleerde studio, slaapkamer, badkamer, eetkamer en een salon. En met een aparte, onafhankelijke ingang.

Buiten vindt u een mooie aangelegde tuin met allerlei soorten fruitbomen, bloemen, palmbomen enz.

Het zorgvuldig geïmplanteerde grote zwembad (6 x 12 m) is verbonden met het poolhouse. Het zoutwater zwembad is zonder chloor omdat het een volledig automatisch systeem heeft met ozonfilter en zuurstof. Hierdoor heb je altijd de ideale pH (7.45 pH).

Er is een overdekte parkeerplaats voor meerdere auto's en een afgesloten garage.

Het huis bevindt zich in een zeer goede staat. Het heeft slechts een beetje schoonmaak, liefde en een kleine esthetische renovatie nodig.

Het dorp Valverde met restaurants, bars, terrassen, medisch centrum en apotheek ligt op slechts 2 minuten van deze villa.

De stad Elche op 5 minuten en de internationale luchthaven van Alicante op 10 minuten rijden. De mooie stranden van Santa Pola en El Carabasi in Los Arenales del Sol op minder dan 10 minuten.

Gelet op de situatie, de staat van het huis, de vierkante meters, de mogelijkheden en natuurlijk de uitzonderlijke prijs is dit is een echte éénmalige opportuniteit voor snelle beslissers.

Locatie

Valverde, Costa Blanca Zuid, Alicante





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

