



(+34) 966 695 152

Lexington Realty

[www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)

## Villa in Jávea - Xàbia - Nieuw gebouw

JÁVEA - XÀBIA

3.600.000€

ID # CB7464



- Zwembad: Nee
- Landscaped Gardens
- U / h bathrooms
- Second parking place
- Walk In Wardrobe
- Domotics
- Zeezicht
- Zuid richting
- Dichtbij het strand
- Luxury property
- Terras
- Parkeren
- Airconditioning
- Bijkeuken

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Omschrijving

Dit elegante project is ontworpen voor de exclusieve omgeving La Cuesta de San Antonio en Jávea, een van de meeste prestigieuze zones in de Costa Blanca vanwege het spectaculaire uitzicht op het zuiden. Deze fantastische villa van 475 vierkante meter met 263 vierkante meter aan terrassen heeft een perceel van 2000 vierkante meter is een goed voorbeeld van moderne architectuur.

De entree is op de begane grond, via de trap of met de lift kan men naar boven. Verder op dit level een garage voor twee auto's.

Op de eerste verdieping vinden we de rust van de vier slaapkamers, allemaal met badkamer en suite, ingebouwde kledingkasten en uitzicht op zee. Drie van de kamers hebben een privé terras.

Boven vinden we een luxe ruime huiskamer van 150 vierkante meter met direct toegang tot het grote terras dat uitloopt op een infinity pool van 14m x 6m. De keuken is volledig ingericht met de beste technologie in apparatuur.

Beneden vinden we een filmzaal en een spa met een indoor pool.

De ruimtes buiten vormen een geheel met het natuurschoon.

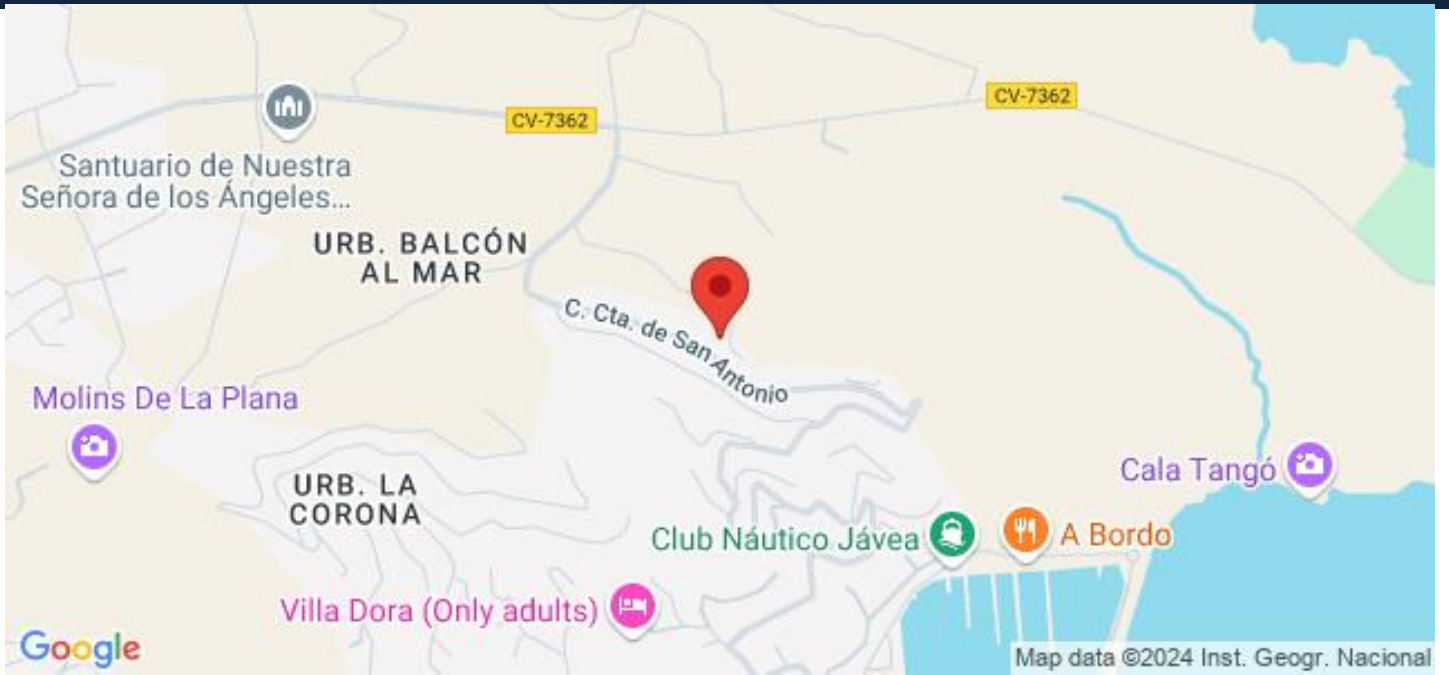
Wij gebruiken alleen de beste materialen in de bouw en garanderen dat ons werk van de hoogste kwaliteit is. Het tegelwerk is van het prestigieuze merk Porcelanosa. Geautomatiseerde jaloezieën, domotica-systeem, controle en beheer, vloerverwarming, airconditioning en dubbele beglazing garanderen het comfort. Verder beschikt de villa over een alarmsysteem met cameras en toegangscontrole.

Het doel van dit project is een villa naar Uw smaak in een unieke ambiance, in de bevoorrechte omgeving van Jávea.

## Locatie

Jávea - Xàbia, Costa Blanca Noord, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

