



## Villa in La Nucía - Wederverkoop

LA NUCÍA

1.250.000€

ID # ES4600



341m<sup>2</sup>



3



3



800m<sup>2</sup>



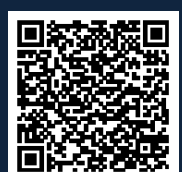
- Zwembad: Ja
- Laundry
- Terras
- Airconditioning
- Centrale verwarming
- Open haard
- Beveiligings deur
- Storeroom

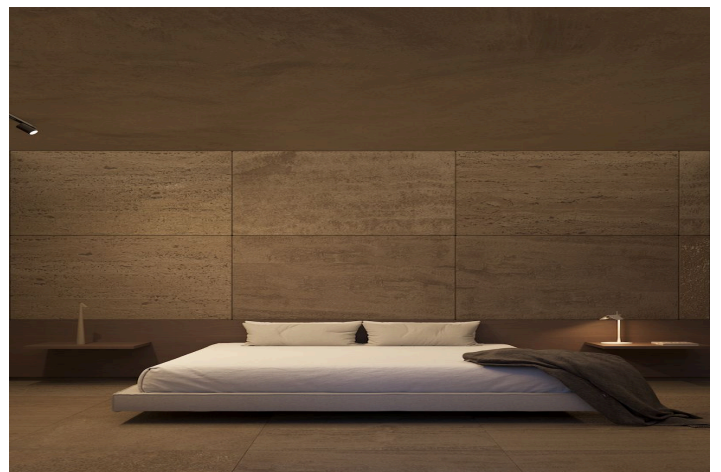
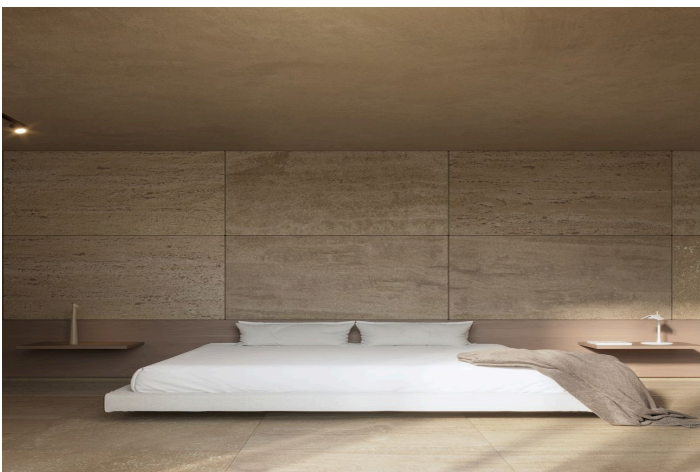
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



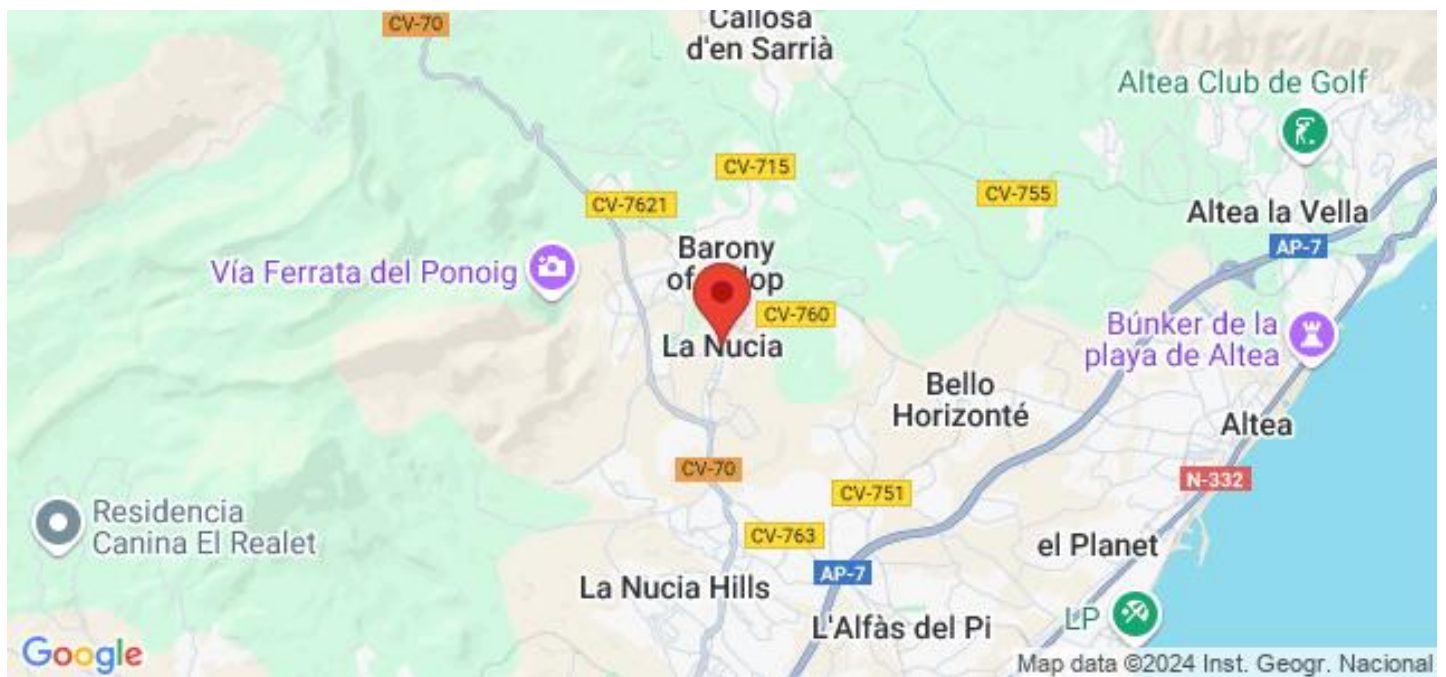


## Omschrijving

Nieuw project van een zeer exclusieve vrijstaande villa te koop in La Nucía. Het perceel heeft 800 meter gelegen in een recent verstedelijkt gebied met uitstekende verbindingen naar zowel Altea als La Nucía. Op dit perceel staat een huis verdeeld over 3 verdiepingen. Op de begane grond vinden we een inkomhal met gastentoilet, hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, woon-eetkamer met dubbele hoogte naast een open keuken. De eerste verdieping is verdeeld in twee slaapkamers met en-suite badkamers en kleedkamers. Beide hebben direct uitzicht op zee. Er wordt speciale aandacht besteed aan details en de opstelling van meubels en verlichting is zorgvuldig gepland om comfort te garanderen. Vanaf deze verdieping is er toegang tot een buitenterras met uitzicht dat reikt van de Puig Campana en de Serra de Bernia tot aan de zee. De kelder is een open ruimte die geschikt is voor verschillende en gevarieerde toepassingen. De tuin volgt dezelfde geometrische compositie als het huis, waardoor een gevoel van continuïteit en samenhang ontstaat tussen het interieur en het exterieur. Het zwembad is het centrale kenmerk van het tuinontwerp dat dient als een externe verbinding tussen de verschillende niveaus van het perceel en het huis.

## Locatie

La Nucía, Costa Blanca Noord, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact ons

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

