



## Villa in Altea - Nieuw gebouw

ALTEA

2.450.000€

ID # ES4412 C



- Zwembad: Ja
- Airconditioning
- Beveiligings deur
- Laundry
- Barbecue
- Storeroom
- Terras
- Centrale verwarming
- Satteliet TV
- Garage
- Lift
- Open haard

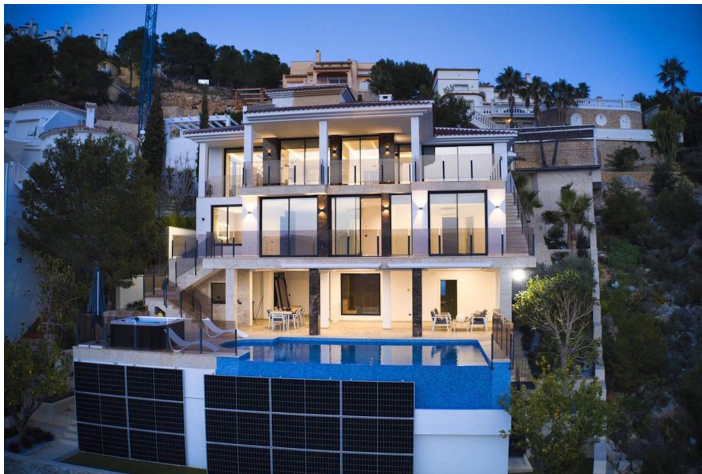
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact ons**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Omschrijving

Luxe villa in Altea Hills met onovertroffen uitzicht op zee en op het zuiden. Gebouwd op een perceel van 848 m<sup>2</sup>, villa van 351,43 m<sup>2</sup> op drie niveaus met 4 slaapkamers en suite. Via de hoofdingang, gelegen naast de garage, hebben we toegang tot de woonkamer verbonden met de keuken en eetkamer met open haard, de eethoek met moderne stijldetails en een grote woonkamer van 77 m<sup>2</sup>. Dezelfde woonkamer heeft panoramische ramen die uitkomen op een groot terras van 53 m<sup>2</sup> met een panoramisch uitzicht op Altea en Benidorm, de zee en de bergen. Een verdieping lager, op niveau -1, zijn er 3 slaapkamers, een fitnessruimte en een wasruimte. Grote slaapkamer van 30 m<sup>2</sup> met bubbelbad met uitzicht op zee en kleedkamer. De andere slaapkamer is 22 m<sup>2</sup>, met ingebouwde kledingkast en terras met hetzelfde uitzicht op zee. Derde slaapkamer met eigen badkamer. Volledig uitgeruste fitnessruimte. Wasruimte van 20 m<sup>2</sup> volledig uitgerust. Lift naar -2 verdieping. Op het niveau van het zwembad, verdieping -2, is er: sauna, douche en bad, verwarmd zwembad, ontspanningsruimte met jacuzzi, barbecue, verwarmde wijnkelder, lift naar verdieping -1. Garage en parkeerplaats voor 3 auto's. Tuin rondom het hele huis op verschillende niveaus. Terrassen met transparante balustrades en verlichting om een magische sfeer te creëren.

## Locatie

Altea, Costa Blanca Noord, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact ons

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

