



## Bungalow i Hondón de las Nieves - Nybygg

HONDÓN DE LAS NIEVES

195.000€

ID # N7358



101m<sup>2</sup>



3



2



54m<sup>2</sup>

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

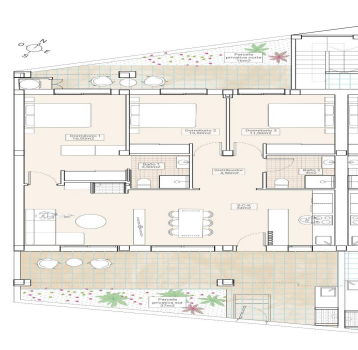
C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







|                       |                                                             |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| Tipologia/ Tipologia: | Vivienda unifamiliar adosada en planta baja / Duplex/Villas |
| Dormitorios/Bedrooms: | 2                                                           |
| Baños/Bathrooms:      | 2                                                           |



| PLANTA BAJA/GROUND FLOOR                     |                      | Superficie: Otros/ Usos del suelo: |
|----------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|
| Sala/Comedor/Comuna/ Living / Kitchen        | 34,00m <sup>2</sup>  |                                    |
| Cocina/ Kitchen                              | 4,00m <sup>2</sup>   |                                    |
| Habitación/Bedroom 1                         | 9,50m <sup>2</sup>   |                                    |
| Habitación/Bedroom 2                         | 10,00m <sup>2</sup>  |                                    |
| Habitación/Bedroom 3                         | 10,50m <sup>2</sup>  |                                    |
| Habitación/Bedroom 4                         | 11,00m <sup>2</sup>  |                                    |
| Superficie ajardinada/ Jardines/ Garden area | 13,00m <sup>2</sup>  |                                    |
| Zona ajardinada/ Jardines/ Garden area       | 13,00m <sup>2</sup>  |                                    |
| Superficie útil total/ Total useful surface  | 132,50m <sup>2</sup> |                                    |

| VIVIENDA/ HOUSE                                 |                      |
|-------------------------------------------------|----------------------|
| Superficie construida/ Construcción/ Built area | 101,00m <sup>2</sup> |
| Superficie útil total/ Total useful surface     | 84,50m <sup>2</sup>  |
| Superficie jardines/ Gardens area               | 50,00 m <sup>2</sup> |

01



## Beskrivelse

NYBYGGEDE BUNGALOWER I HONDON DE LAS NIEVES

Nybygde 4 bungalower i Hondón de las Nieves (Alicante).

Alle bungalowene har 3 soverom med garderober, 2 bad, stor stue, kjøkken og terrasse.

Boligene ligger i første etasje med terrasse/hage foran og bak, og i øverste etasje med terrasse og privat solarium. Boligene i første etasje har solcellepaneler på taket for å spare energi.

Kjøkkenet er fullt møblert og utstyrt med benkeplater i granitt eller syntetisk agglomerat (silestone eller lignende). Badene er utstyrt med sanitærutstyr og kraner av høy kvalitet med innebygd sisterner.

Boligene er forhåndsinstallert med klimaanlegg med varmepumpe, ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning, aerotermisk system for varmtvann, moderne varme- og lydisolasjon, utvendig snekkerarbeid i aluminium med kuldebrobryter og skodder.

Hondón de las Nieves er en by i Valencia-regionen i Spania.

Den ligger sørvest i Alicante-provinsen, i regionen Vinalopó Medio.

Strendene og Alicante lufthavn ligger bare 30 minutters kjøring unna.

## Plassering

Hondón de las Nieves, Costa Blanca Sør, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

