



Villas

## Villa i Águilas - Nybygg

ÁGUILAS

378.000€

ID # N8076



117m<sup>2</sup>



4



3



90m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Takterasse

• Pre-installed air conditioning

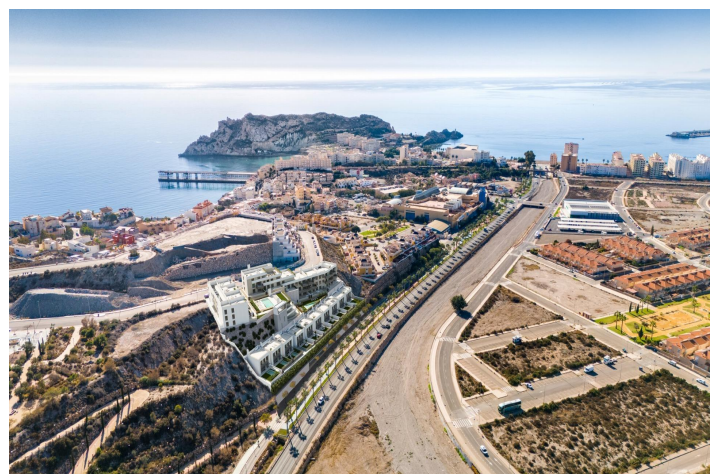
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

### NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I AGUILAS

Nybygget eksklusivt boligkompleks med leiligheter og villaer i Aguilas.

Nybyggkomplekset består av 36 leiligheter med 3 og 2 soverom fordelt på 4 moderne blokker, utstyrt med 2 felles svømmebassenger og felles garasje med parkeringsplass og bod for hver eiendom; og 10 elegante villaer med 4 soverom og 3 bad, alle med eget privat basseng.

Dette boligkomplekset er designet med tanke på kvalitet og tilbyr romslige terrasser i første og andre etasje og solarium i de øverste etasjene, der utsikten mot horisonten blir et lerret av opplevelser.

Husene har fullt utstyrte kjøkken og bad og forhåndsinstallasjon for kanalisert klimaanlegg.

Komplekset ligger 800 meter fra sjøen, ved siden av et kjøpesenter.

Aguilas ligger i et eksepsjonelt område på Costa Cálida, bare 50 minutter fra den nye Murcia eller Almeria flyplass og 1.30 fra Alicante flyplass.

Aguilas er en liten by med mange fasiliteter, en lang strand for å gå og slappe av i solen. Det er en perfekt enklave for dykking, vannsport, fotturer og golf.

Den har 28 kilometer kystlinje, der det er 35 strender med forskjellige typer sandtykkelse som ligger i forskjellige landskap, fra viker og jomfruelige strender i naturlige omgivelser til de urbane strendene i byen Aguilas.

Det varme ørkenklimaet hersker året rundt, med et årlig gjennomsnitt på 22 °C, med milde temperaturer om vinteren og svært varmt om sommeren.

## Plassering

Águilas, Costa Calida - Murcia





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

