



## Leilighet i Guardamar del Segura - Nybygg

GUARDAMAR DEL SEGURA

386.000€

ID # N8067



94m<sup>2</sup>



3



2



179m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Felles

• Close To Schools

• Heis

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

### NYBYGDE BOLIGER I GUARDAMAR DEL SEGURA

Leiligheter og toppleiligheter i moderne stil med 3 soverom, 2 bad, åpen kjøkkenløsning med stue, garderober, romslige terrasser, underjordisk parkering.

Fullt møblert kjøkken med vegg- og gulvskap. Benkeplate av "Silestone" eller lignende med innebygd vask. Gulvvarme på badene.

Bygningen vil bestå av 9 etasjer, hvorav de høyeste vil være toppleiligheter med terrasse og privat solarium.

Parkeringsplass i kjelleren, avhengig av modell.

Guardamar del Segura er satt av ulike økosystemer som gir opphav til et unikt landskap, der magi og skjønnhet i Middelhavet kommer sammen i denne byen, som er avgrenset av en strandpark med over 11 km med dekket naturlige sanddyner som grenser til strendene med fin gylden sand, og danner en unik skog i Middelhavet, en naturpark med høy beskyttelse. Det rene vannet gjør strendene ideelle for utøvelse av vannsport.

Guardamar representerer Middelhavet og det valencianske kjøkkenet. Elven Segura, den tradisjonelle frukthagen og klimaet gir oss varierte retter, grønnsaker, frukt og sitrusfrukter i vakre omgivelser. Guardamars fiskeflåte har den utsøkte hvitfisken fra bukten og kongerekene fra selve Guardamar.

Guardamar del Segura ligger nær munningen av elven Segura, på et sted som kalles "La Gola del Segura", der sportsfiskehavnen Marina de Las Dunas ligger sør på Costa Blanca, 30 km fra Alicante internasjonale flyplass.

## Plassering

Guardamar del Segura, Costa Blanca Sør, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

