



## Villa i Pilar de la Horadada - Nybygg

PILAR DE LA HORADADA

1.795.000€

ID # N6893



211m<sup>2</sup>



3



3



338m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Takterasse

• Pre-installed air conditioning

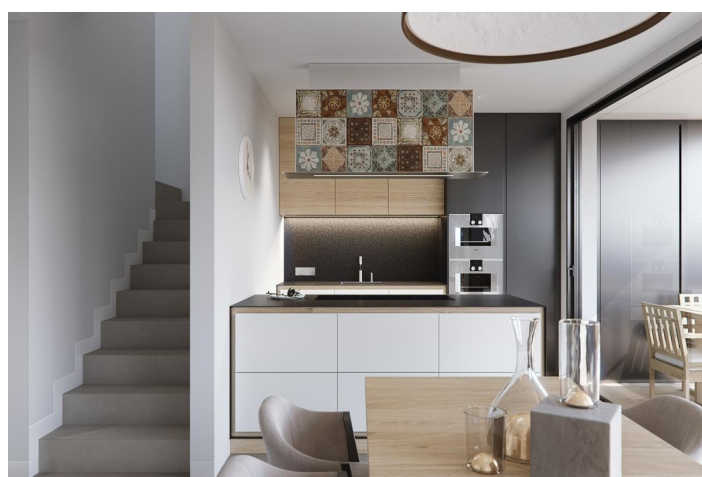
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beskrivelse

### NYBYGGDE VILLAER I TORRE DE LA HORADADA

Eksklusiv bolig med 2 luksusvillaer med havutsikt i "Las Higuericas"-stranden, Torre de la Horadada.

Hver villa har uavhengig tilgang fra de omkringliggende gatene, siden det ikke er noen tilstøtende bygning. Lite trafikkerte gater med store grønne områder rundt boligområdet, disse aspektene er ideelle for unge familiemedlemmer. Villaene har en tomt på 336m<sup>2</sup> eller 338m<sup>2</sup>, og et bygd areal på 211m<sup>2</sup>.

Villaene er bygget med tre soverom; men det er også mulig å bygge dem med 4 soverom. Ett av soverommene er utført med et komplett bad. Kjøkkenet er fullt ferdig, med materialer av høy kvalitet valgt av eieren, inkludert hvitevarer. Etter et åpent konsept er spisestuen omgitt av store vinduer, som gir en kilde til behagelig dagslys, med direkte tilgang til svømmebassenget og ferdige hager med belysning, vanning og lokal vegetasjon.

Takket være design og interiørdistribusjon oppnås et mikroklima som strekker seg til hvert oppholdsrom i alle villaer. Videre, med den termiske og akustiske isolasjonen, oppnås en harmonisk og behagelig atmosfære. Alt dette betyr at villaen er bærekraftig og respekterer miljøet.

Utvalgte finisher, med materialer av førsteklasses kvalitet, tilpasset luksusdesign og maksimal komfort kombinert med varm og kald luftkondisjonering inkludert i alle områder, betyr at villaen kan nytes i varme somre og også i myke vintre, slik at det er mulig å bo her. helt år.

Uten å glemme en overbygd garasje og parkering med egen inngang for 2 biler.

Torre de la Horadada ligger sør for Alicante med en vakker beliggenhet ved kysten.

De vakre strendene i Torre de la Horadada og Mil Palmeras har fin sand vakker promenade.

Det er mange restauranter, barer og butikker, også vannsport, dykking og snorkling.

Det er gode forbindelser kun 40 minutter fra Alicante og Murcia Corvera flyplasser, med store kommersielle kjøpesentre og flere golfbaner innen rekkevidde.

## Plassering

Pilar de la Horadada, Costa Blanca Sør, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

