



## Villa i San Javier - Nybygg

SAN JAVIER

353.000€

ID # N6997



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Takterasse

• Pre-installed air conditioning

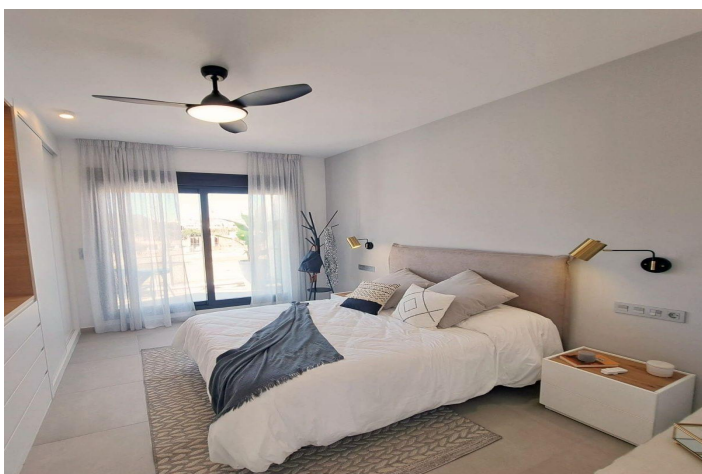
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

### NYBYGGDE VILLAER I SANTIAGO DE LA RIBERA

Nybygg utvikling av 14 villaer i Santiago de la Ribera.

Vakre villaer med privat basseng, terrasseområder og rikelig med solarium for hver enhet.

Hver eiendom har 3 soverom og 2 eller 3 utstyrte bad og har blitt designet med en moderne stil og et åpent planløsningskonsept, bestående av et fullt utstyrt kjøkken og stue/spisestue, garderober.

Utbyggingen ligger i Santiago de la Ribera, Murcia, omgitt av alle tjenester, sportsfasiliteter, nær flere golfbaner og 5 minutter fra Mar Menor-strendene og 10 minutter til Middelhavet.

Eiendommen vil oppfylle de høyeste standarder og vil være utstyrt med:

Privat svømmebasseng.

Kjøkken fullt møblert og utstyrt med keramisk platetopp, avtrekksvifte, stekeovn, mikrobølgeovn, kjøleskap i krystallutførelse, og integrert oppvaskmaskin.

LED-belysning: inne i eiendommen (kjøkken, korridorer og bad), samt uteområder.

Førede garderober med skuffer.

Fullt utstyrt bad med nedhengt servantskap, toalett, speil, dusj og dusjskjermer.

Elektriske veggåndklevvarmere.

Pre-installasjon for kanalklimaanlegg.

Motoriserte persienner på soverom.

Motorisert parkeringsport.

Solarium.

Santiago de la Ribera ligger på Mar Menor, på kysten av Murcia. Denne gamle fiskerlandsbyen har 4 kilometer strand, med fin, gylden sand.

Middelhavsvannet er ideelt for å nyte solen, havet og vannsport hele året. Den har en attraktiv, palmeomkranset promenade som går langs stranden.

Komplekset ligger 30 minutter fra Murcia - Corvera flyplass og 1 time Alicante flyplass.

## Plassering

San Javier, Costa Calida - Murcia





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

