

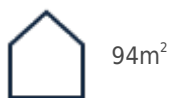


## Villa i San Javier - Nybygg

SAN JAVIER

319.950€

ID # N6322



94m<sup>2</sup>



3



2



120m<sup>2</sup>



- Svømmebasseng: Privat
- Close To Schools
- Takterrasse
- Nær golfbane
- Pre-installed air conditioning

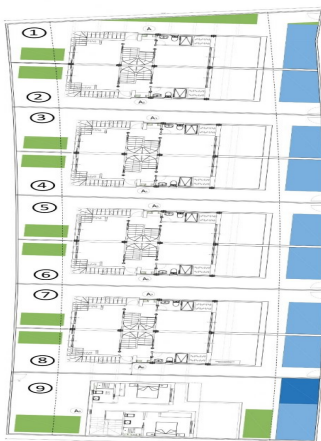
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

NYBYGGDE TOMANNSVILLAER I SANTIAGO DE LA RIBERA

Nybygget boligområde med frittstående og tomannsbolig med private bassenger i Santiago de la Ribera (650 meter fra strendene)

Eiendommer designet for å gi den aller beste åpen planløsning, med doble helglass skyvedører som åpner direkte på en stor terrasse med privat svømmebasseng, terrasse og parkeringsplass.

Villaene har 3 romslige soverom (første etasje med eget bad), og ytterligere et bad i første etasje med dusjkabinett.

Stuen i første etasje har et fullt utstyrt kjøkken med stue/spisestue i åpen planløsning med nedtrekksbord, fullt utstyrt kjøkkensone med hvitevarer, utvendig bod og terrasseområder ved siden av villaen, fra hovedsoverommet og fra stueområdet.

Villaene har en perfekt beliggenhet siden de er i gangavstand til kjøpesenteret Dos Mares og mange andre butikker, barer, restauranter og de vakre strendene i Mar Menor.

Gatemarkedet onsdag og lørdag ligger bare 150 meter unna.

Kun 20 minutter til den populære Zenia Boulevard, 30 minutter fra Cartagena by.

Dette området byr på en rekke sportsaktiviteter, inkludert sesongbasert vannsport... Med noen spesielt gode golfbaner like i nærheten!

Santiago de la Ribera er en kystby administrativt avhengig av San Javier kommune. Den har 4 km strand som er en stor attraksjon for turister fra forskjellige opphav.

Murcia/Corvera flyplass ligger 30 minutter unna, og Alicante flyplass ligger en times kjøretur unna.

## Plassering

San Javier, Costa Calida - Murcia







#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

