

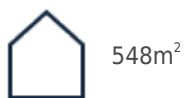


## Villa i Benissa - Nybygg

BENISSA

2.595.000€

ID # N6567



548m<sup>2</sup>



4



4



964m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Basement

• Sentralvarme

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

NYBYGG LUKSUSVILLA I BENISSA

Nybygg Luksusvilla i Benissa med UTSIKT TIL HAVET og Peñón de Ifach.

Denne villaen, med synlige paneler i betong, har 4 etasjer som er forbundet med en heis og en intern trapp.

Første etasje har en stor åpen stue-spisestue-kjøkken og gjestetoalett.

Kjøkkenet er fullt utstyrt og har en kokeøy. Skyvedører i takhøyde gir direkte tilgang til romslig terrasse og basseng. Den øverste etasjen inneholder to soverom med eget bad og en terrasse.

Eiendommen har 2 kjellere.

Kjeller nummer 1 har ytterligere to soverom, hvert med eget bad og vaskerom.

Kjeller nummer 2 rommer treningsstudioet, kjelleren og en garasje med plass til 4 biler.

Huset har klimaanlegg (med kanaler) og sentralvarme med varmepumpe.

Den har en automatisk inngangsdør med egen fotgjengerinngang og intercom. På samme nivå som hovedhuset ligger svømmebassenget.

Inkluderer utvendig snekring med automatiske skodder og myggnetting på soverom, innbyggede garderober med moduler og grunnleggende alarminstallasjon.

Benissa

Benissa ligger mot den nordlige enden av Costa Blanca, like ved motorveien A-7; turen til og fra Alicante flyplass tar litt over én time. Byen er liten, men fortryllende med sin middelalderske arkitektur og sjarmerende torg.

Selv om det bare er 5 kilometer fra havet - i luftlinje, er de nærmeste strendene med bil omtrent 11 kilometer unna, og kystbyene Calpe (mot sør) og Moraira (nordøst) er omtrent 12 kilometer unna.

Utsikten over Middelhavet, været, vill natur, lyskvaliteten, byens arkitektur, Benissa vil forføre deg.

Alicante flyplass ligger 1 time unna.

## Plassering

Benissa, Costa Blanca Nord, Alicante





### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

