



## Villa i Santiago de la Ribera - Nybygg

SANTIAGO DE LA RIBERA

476.900€

ID # N7317



107m<sup>2</sup>



3



2



314m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Nær golfbane

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

### NYBYGDE TOMANNSBOLIGER I SANTIAGO DE LA RIBERA

Nybygg av moderne tomannsboliger i Santiag de la Ribera.

Villaene bygges på tomter fra 300 m2 og består av 3 soverom og 2 bad, fordelt på en etasje, med store verandaer, hage og privat svømmebasseng.

Det største oppholdsrommet har en åpen stue-spisestue og kjøkken med store vinduer som gir utgang til uteområdet.

Denne etasjen har et soverom med eget bad, to soverom med direkte utgang til hagen, bad og vaskerom.

Hvert rom inviterer til en unik opplevelse på grunn av sin sammensetning, finish og belysning. Den moderne og avantgardistiske stilen har de rene og rette linjene og de store, rene og luftige rommene til felles med minimalismen, noe som skaper en innbydende atmosfære.

Villaer med romslige, moderne og allsidige rom, samt det mest utsøkte utvalget av materialer og overflater og deres energieffektivitet, er bare noen av de eksepsjonelle egenskapene som gjør at du kan nyte det fantastiske middelhavsklimaet året rundt.

Santiago har et moderne preg, selv om byen fortsatt har beholdt sin "fiskerlandsby"-atmosfære. Byen har en vakker strandpromenade med majestetiske palmer og 2 kilometer med herlige sandstrender. Herfra kan du ta en båttur over det rolige vannet i Mar Menor til La Manga Strip på motsatt side. Det viktigste shoppingområdet ligger egentlig i byen San Javier, men det finnes noen butikker i de trange gatene, og du kan prøve å besøke byen en onsdag formiddag når det er et stort gatemarked.

Fra villaene er det gangavstand til butikker, barer, restauranter, kjøpesenteret Dos Mares og de fantastiske strendene i Mar Menor, og 20 minutter til den populære Zenia Boulevard - alt er innen rekkevidde!

Bare 30 minutter fra Cartagena by og den nye internasjonale flyplassen i Murcia.

## Plassering

Santiago de la Ribera, Costa Calida - Murcia





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

