



Villa i San Pedro del Pinatar - Nybygg

SAN PEDRO DEL PINATAR

345.000€

ID # N7730



107m²



3



2



129m²



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Takterasse

• Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beskrivelse

NYBYGGEDE VILLAER I SAN PEDRO DEL PINATAR

Ny utbygging av villaer og rekkehus i San Pedro del Pinatar, Murcia.

Luksuriøst boligkompleks bestående av 16 rekkehus og eneboliger, alle med privat svømmebasseng, terrasse, solarium og parkeringsplass på tomten.

Hver bolig har 3 soverom og 2 komplette bad, samt et omklæringsrom på hovedsoverrommet. Boligene er designet i moderne stil og har et åpent konsept med fullt utstyrt kjøkken og stue/spisestue.

Boligkomplekset ligger i San Pedro del Pinatar i Murcia, omgitt av alle fasiliteter, idrettsanlegg, i nærheten av flere golfbaner og 5 minutter fra Middelhavet og strendene i Mar Menor.

Eiendommen vil oppfylle de høyeste standarder og vil være utstyrt med:

Privat svømmebasseng med LED-belysning og utendørs dusj.

Fullt utstyrt kjøkken med stekeovn og mikrobølgeovn i søyle, innebygd oppvaskmaskin og kjøleskap med fryser, keramisk kokeplate og avtrekksvifte.

LED-belysning: inne i boligen (spisestue, kjøkken, korridorer og bad), samt i uteområdene.

Motoriserte persienner i stue og hovedsoverom.

Omklæringsrom på hovedsoverrommet, med hyller, skuffer, uttrekkbare stenger og speil.

Garderobeskap med skuffer.

Komplette badrom med servant, vegghengt toalett med innebygd sisterner, speil, regndusj og skjermer.

Forhåndsinstallasjon av gulvvarme på badene.

Forhåndsinstallasjon av luftkondisjoneringskanaler.

Forhåndsinstallasjon av solcellepaneler.

Solarium.

Parkering inne på tomten.

San Pedro del Pinatars privilegerte beliggenhet ved Mar Menor og Middelhavskysten tiltrekker seg de som er interessert i seiling og vannsport, og tilbyr båtplasser ved marinaen og seilklubber, mens strendene og de naturlige gjørmebadene tiltrekker seg de som søker sol, sjø og sand for sikkerhets skyld.

Fordelene med gjørmebadene, som er typiske for regionen, og det rolige vannet i Mar Menor har bidratt til at Lo Pagán-San Pedro del Pinatar har vokst og nå har alle slags fasiliteter. Området har også en utmerket beliggenhet, bare 5 minutter fra kjøpesenteret Dos Mares.

Flyplassen i Murcia/Corvera ligger 30 minutter unna, mens flyplassen i Alicante ligger en times kjøretur unna.

Plassering

San Pedro del Pinatar, Costa Calida - Murcia

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

