



## Villa i Alfàs del Pi - Nybygg

ALFAS DEL PI

620.000€

ID # N7728



139m<sup>2</sup>



3



2



820m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

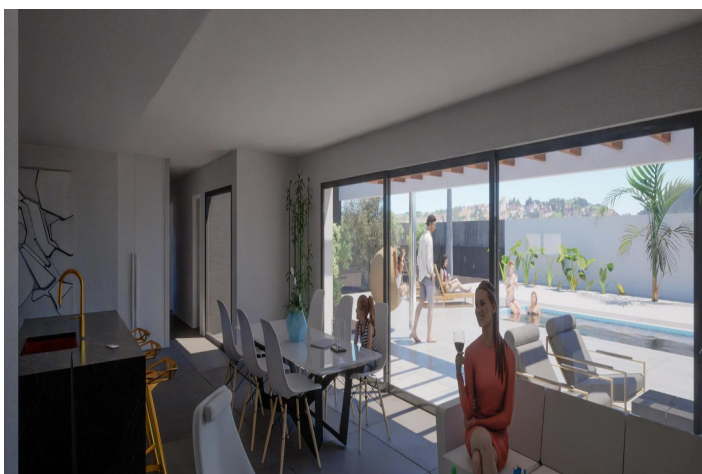
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

### NYBYGGEDE VILLAER I ALFAZ DEL PI

Fantastiske nybyggede villaer i Alfaz del Pi, nær urbanisasjonen El Arabi. Tilknyttet Alfaz del Pi sentrum (butikker, sportssenter, skoler) og noen få minutter fra El Albir med enkel forbindelse.

Flotte moderne nybyggede villaer med utvendig terrasse og basseng.

En veldig stor stue pluss spisestue og amerikansk kjøkken, lange skyvedører i glass som kommuniserer med det utvendige bassengområdet, hvor det er en 8,5 m pérgola som sikrer maksimal komfort på utsiden, og murbjelken kan holde en hengt boblestol eller hengekøye.

Kjøkkenet har en fin sentral øy, og det er en praktisk bod/vaskerom med utvendig utgang.

Når vi kommer inn i huset, er det en fantastisk stor glasshall med utsikt over en utvendig hage, denne hallen deler huset i offentlige og private områder.

Det er 3 soverom og 2 bad (1 med eget bad).

Beliggenheten er flott, El Arabi nabolag hvor mange nye hus bygges, rolig og godt forbundet med både byen Alfaz (butikker, sportssenter, skoler) og til El Albir og 332-veien som går til Altea-retningen eller Benidorm / Finestrat.

Tomten er veldig stor, det er mulighet for å bygge en kjeller (med eller uten garasje) og også et utvendig chillout-sted nær bassengområdet, innenfor den lovlige tilbaketrekingen på 5 meter fra grensen.

Små modifikasjoner kan gjøres.

Alfaz del Pi ligger mellom Altea og Benidorm på den nordlige Costa Blanca i Spania.

Alfaz del Pi ligger like i nærheten av Albir, som er kjent for sin vakre sandstrand, Playa de Racó de l'Albir, som flere ganger har mottatt EUs Blue Ribbon-pris.

Alicante flyplass ligger 45 minutters kjøring unna.

## Plassering

Alfas del Pi, Costa Blanca Nord, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

