



## Villa i Rojales - Nybygg

ROJALES

450.000€

ID # N8138



125m<sup>2</sup>



3



2



370m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Takterasse

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

### NYBYGDE VILLAER I ROJALES

Nybygget eksklusivt boligkompleks med totalt 41 luksuriøse frittliggende villaer i Rojales.

Hver av disse romslige villaene er på ca. 125 m<sup>2</sup> og tilbyr muligheten til å tilpasse materialene etter kundens smak, med forskjellige tomtestørrelser, alt fra 336 m<sup>2</sup> til den største på 420 m<sup>2</sup>.

Villaene er optimalt orientert for å kunne nyte en behagelig temperatur hele året, med en L-form som gjør at praktisk talt hele huset har utsikt og tilgang til den romslige og luksuriøse hagen.

Under byggeprosessen vil kvalifisert personell stå til rådighet for å utføre alle design og spesifikke behov hos kundene.

Hagene er områder som vi er lidenskapelig opptatt av i våre prosjekter, og de er ideelle for avslapning og nytelse. Fra hagen og bassengområdet har du tilgang til hele eiendommen.

Det eksklusive svømmebassenget, sammen med et stort solarium, er høydepunktene i dette drømmeområdet, designet for å gi full tilfredshet når du bor i vår utvikling.

Med ankomsten av det gode været vil hagen og svømmebassenget være hovedpersonene, og du vil definitivt bli forelsket i ditt nye hjem.

- Fullt utstyrt kjøkken i amerikansk stil.
- Romslig stue og spisestue med store vinduer som skaper en komfortsone med naturlig lys i hele huset.
- Luftsone og gulvvarme i hele huset.
- Innvendig og utvendig LED-belysning.
- Hovedsuite med eget bad og omkleddingsrom og to doble soverom med gjestebad.
- Hjemmeautomatisering.
- Innebygde garderober med skyvedører i lys farge. Komplet innvendig finish.

Bo i en moderne villa og nyt golf, strand, klima og middelhavsstil!

Fasilitetene som er tilgjengelige i Rojales har også forbedret seg over tid, så det er nå hjem til et bredt utvalg av barer, restauranter, butikker og supermarkeder, sammen med flere banker, tannklinikker, apotek, frisørsalonger, aviskiosker, tobakksforretninger og et nytt medisinsk senter som ligger i Doña Pepa-urbaniseringen.

Bare 10 minutter fra de beste strendene på Costa Blanca og 30 minutter fra Alicante internasjonale lufthavn.

## Plassering

Rojales, Costa Blanca Sør, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

