



## Leilighet i San Juan Alicante - Nybygg

SAN JUAN ALICANTE

490.444€

ID # N8237



196m<sup>2</sup>



3



2



- Svømmebasseng: Felles
- Gym

- Close To Schools

- Heis

- A/C

- Basement

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beskrivelse

### NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I SAN JUAN DE ALICANTE

Nybygget boligkompleks med 32 moderne leiligheter og toppleiligheter som ligger i Nou Nazareth-området i San Juan de Alicante.

Det har store terrasser, parkeringsplass, bod, coworking-område, treningsstudio, svømmebasseng og anlagte områder for å gjøre hjemmet ditt til et multifunksjonelt og dynamisk sted.

Moderne leiligheter med 3 soverom i første etasje har privat kjeller.

Arkitekturen, med oppmerksomhet på detaljer, kombinerer funksjonalitet, design og energieffektiviteten til et eksklusivt hjem. Den elegante og tidløse finishen og den store terrassen gir hjemmet dybde og kontinuitet i forhold til eksteriøret, noe som skaper rikelig med plass til å nyte omgivelsene.

Denne boligen er forpliktet til bærekraft ved å utføre arbeider som optimaliserer forbruket. Alle boligene våre har en høy energiklassifisering, slik at du, samtidig som du bidrar til å ta vare på miljøet og planeten, også kan dra nytte av store besparelser på husholdningsregningene dine.

Alle boligene har effektive klimaanlegg og luftkvalitetssystemer. LED-belysningssystemer for å sikre optimalt forbruk og varighet. Toalettene har lavt forbruk, noe som gir betydelige vannbesparelser. Fellesarealene forsynes med energi fra solcellepaneler som er installert i anlegget.

Boligkomplekset ligger i Nou Nazareth, et av de mest ettertraktede områdene i San Juan de Alicante. Bare noen få meter fra havet og omgitt av alle tjenester, er du bare 15 minutter fra sentrum av Alicante og dens travle gater.

Livsstilen du finner i denne byen er rolig og familieorientert, omgitt av strender, idrettsanlegg og underholdningssteder. Du kan spasere langs strandpromenaden og gjennom den sjarmerende landsbyen, der folk er vennlige og får deg til å føle deg som hjemme. I tillegg ligger det i nærheten av San Juan-sykehuset, Miguel Hernández-universitetet og Alicante internasjonale lufthavn. Alt dette mens du nyter det idylliske klimaet på Costa Blanca og Middelhavet.

## Plassering

San Juan Alicante, Costa Blanca Sør, Alicante







**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

