



## Villa i Benitachell - Nybygg

BENITACHELL

1.720.000€

ID # SP0693



425m<sup>2</sup>



3



3



805m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Heis

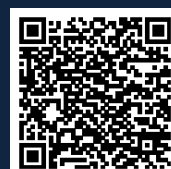
• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Beskrivelse

### NYBYGG LUKSUSVILLA I CUMBRE DEL SOL

Nybygget villa beliggende på en tomt i eksklusivt område av Residential Resort Cumbre del Sol, på en forhøyet tomt som lar eiendommen nyte utsikten over både havet og innlandet Costa Blanca nord.

Luksusvillaen med hage og privat svømmebasseng er fordelt over tre etasjer, adkomsten ligger i øverste etasje, hvor vi har parkeringen og heisen som forbinder hele huset. I mellometasjen ligger soverommene, totalt 3 soverom alle med utgang til terrasse, en luksus å våkne opp med å gå ut til terrassen for å puste frisk luft og starte dagen med å se på Middelhavet.

Første etasje, en stor stue full av lys, koblet til kjøkkenet og eksteriøret, noe som gjør dette rommet til husets hjerte.

Uterommene til denne luksurvillaen er ivaretatt i detalj, en hage tilpasset tomten, med terrassevegger som genererer ulike rom og nivåer, og en stor terrasse med et evighetsbasseng som smelter sammen med havet, er dens mest karakteristiske elementer.

Villa beliggende i et av de mest eksklusive områdene i Cumbre del Sol Residential Resort, et paradys som vender mot Middelhavet.

Med en misunnelsesverdig beliggenhet, ved siden av spektakulære bukter og strender, omgitt av natur, med et unikt gastronomi- og fritidstilbud, gode forbindelser til to internasjonale flyplasser mindre enn 100 km unna, og strategisk plassert mellom Alicante og Valencia by, et paradys ved kysten Hvit nord.

Bolig er en del av urbaniseringen Cumbre del Sol, så boligene som ligger i den nyter alle tjenestene som en konsolidert urbanisering som Cumbre del Sol tilbyr, som har et kommersielt område med et supermarked, frisør, apotek, barer og restauranter, Lady Elizabeth International School og et mangfoldig sportstilbud med tennis- og padlebaner, turstier, ridesenter, uten å glemme Moraig Beach med strandbarer og llebeig og Los Tiestos bukter, bukter med stor skjønnhet og sjarm.

Og alt serverings- og fritidstilbudet til Benitachell og kommunene Xàbia (bare 7 km unna) og Teulada-Moraira (bare 4 km unna), alle turistkommuner med anerkjent internasjonal prestisje, og i like avstand fra Alicante og Valencia by.

## Plassering

Benitachell, Costa Blanca Nord, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

