



## Villa i Ciudad Quesada - Nybygg

CIUDAD QUESADA

440.000€

ID # N8449



214m<sup>2</sup>



3



2



271m<sup>2</sup>



- Svømmebasseng: Privat
- Close To Schools
- Nær golfbane
- Basement
- Pre-installed air conditioning

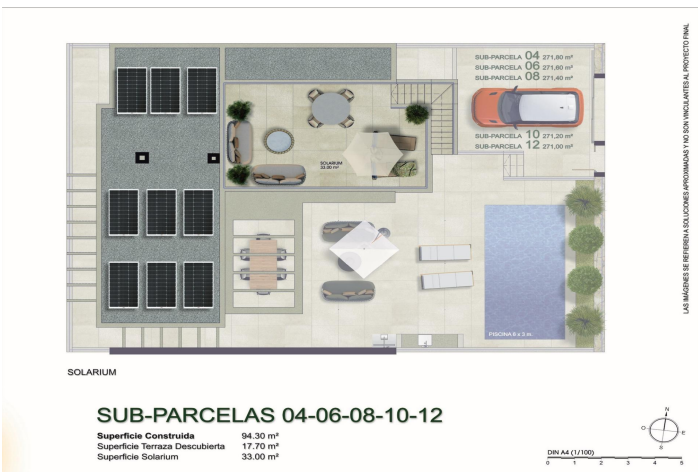
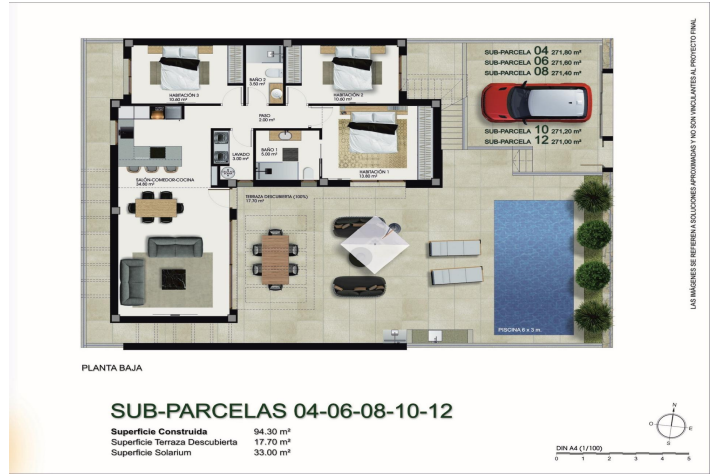
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

Moderne nye villaer til salgs i nærheten av La Marquesa golfbane i Ciudad Quesada

Oppdag disse 14 nybygde villaene som ligger i nærheten av den prestisjetunge La Marquesa golfbane i Ciudad Quesada, et ideelt sted for golfentusiaster og de som leter etter et fredelig, livlig nabolag. Disse enetasjes villaene har en moderne og funksjonell design, og er perfekte for familier eller som ferieboliger.

Viktige funksjoner i villaene

Hver villa er utformet på ett plan og har 3 romslige soverom og 2 bad. Det åpne kjøkkenet er sømløst forbundet med stue- og spisestuen, noe som skaper et lyst og innbydende rom som er perfekt for underholdning. Hver villa har også sitt eget private svømmebasseng, noe som gir en utmerket utendørsopplevelse.

Ekstra plass og tilpasningsmuligheter

Eiendommene har en rå kjeller på ca. 120 m<sup>2</sup>, som nås via en servicedør for enkelt vedlikehold og fremtidig bruk. For de som ønsker å gjøre boligen mer personlig, er det mulig å gjøre kjelleren ferdig mot en ekstra kostnad, slik at man kan installere en garasjerampe, skape ekstra rom eller legge til flere funksjonelle rom. I tillegg kan solariumet fullføres mot en ekstra kostnad, noe som gir enda flere muligheter for utendørs opphold.

Ideell beliggenhet i Ciudad Quesada

Disse villaene har en perfekt beliggenhet i den populære byen Ciudad Quesada, som er kjent for sine fasiliteter og nærhet til viktige attraksjoner. La Marquesa golfbane ligger bare 1 km unna, noe som gjør det til et paradys for golfspillere. Strendene i Guardamar ligger omtrent 8 km unna, mens Alicante internasjonale lufthavn ligger bare 40 km fra overnattingsstedet. For shoppingentusiaster ligger Habaneras kjøpesenter bare 8 km unna, og den livlige havnebyen Torre Vieja ligger innen 12 km kjøring.

## Plassering

Ciudad Quesada, Costa Blanca Sør, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

