



## Villa i Torre Pacheco - Nybygg

TORRE PACHECO

595.000€

ID # N8466



- Svømmebasseng: Privat
- Close To Schools
- A/C
- Takterrasse
- Basement
- Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

Nybygde villaer i eksklusivt inngjerdet feriested i Murcia, nær Mar Menor-stranden

Førsteklasses beliggenhet i hjertet av Murcias naturskjønne kystlinje

Oppdag luksuriøse nybyggede villaer i et privat inngjerdet feriested i Murcia-regionen, kjent for sine eksepsjonelle golfbaner og nærhet til Mar Menor-havet. Disse villaene ligger bare 10 minutter fra vakre sandstrender, og tilbyr en perfekt blanding av kystavslapping og fritidsmuligheter. Feriestedet ligger i nærheten av Los Alcázares, en livlig kystby som er kjent for vannsport og strandrestauranter, og gir enkel tilgang til Murcia lufthavn, bare 22 km unna, og den historiske byen Cartagena, bare 15 km fra feriestedet.

Romslige og moderne villaer med førsteklasses funksjoner

Hver villa er gjennomtenkt utformet over tre etasjer, med god plass og en komfortabel planløsning. Med 3 soverom, 2 bad og et ekstra gjestetoalett er disse boligene ideelle for både familier og par. Det åpne kjøkkenet flyter sømløst over i spise- og oppholdsrommet, noe som skaper en lys og luftig atmosfære. De viktigste funksjonene inkluderer garderober, en privat kjeller, solarium og en privat hage med svømmebasseng og parkeringsplass. Nyt panoramautsikten og det vakre klimaet i Murcia fra solterrassen, som er klargjort for utekjøkken, boblebad og solcellepaneler.

Luksusfasiliteter og høy kvalitet

Hver villa er utformet med eksklusive materialer og funksjoner:

Et privat basseng med fossefall, forhåndsinstallert varmepumpe og soldusj

En romslig kjeller med naturlig lys og en innglasset uteplass

Utvendig snekkerarbeid i aluminium av høy kvalitet med kuldebroisolasjon

Porselensgulv innendørs og utendørs med sklisikker behandling utendørs

Effektivt kanalisert klimaanlegg i første etasje

Aerotermsk varmepumpesystem for varmtvann og elektrisk gulvvarme på badene

Stilfullt kjøkken med panelskap og innebygde hvitevarer, inkludert keramisk platetopp, avtrekksvifte, integrert stekeovn og mikrobølgeovn

LED-belysningspakke og standard hjemmeautomatiseringssystem for moderne livsstil

Elektriske persiener på soverommene og forhåndsinstallasjon for ladepunkt for elektriske kjøretøy

Resort-stil med uovertrufne rekreasjonsfasiliteter

Dette eksklusive, inngjerdede feriestedet er designet rundt et 126 000 m<sup>2</sup> stort grøntområde med gang- og sykkelstier, idrettsanlegg, padle- og tennisbaner, en minigolfbane, hundeparker og fritidsområder. I hjertet av feriestedet ligger en imponerende 17 000 m<sup>2</sup> stor, krystallklar innsjø med hvite sandstrender, som fremkaller en karibisk atmosfære midt i hjertet av Murcia. To øyer i innsjøen har en bar og strandchiringuitos for en avslappende ferie i nærheten av hjemmet.

Nær viktige attraksjoner og severdigheter

Denne strategiske beliggenheten gir enkel tilgang til nærliggende severdigheter, inkludert:

Los Alcázares-stranden: 4 km

Murcia lufthavn: 22 km

Cartagena: 15 km



Omliggende golfbaner for golfentusiaster

Disse nybygde villaene i Murcia er det ideelle valget for deg som ønsker luksus, privatliv og en blanding av en aktiv livsstil og fritid, alt i et feriested som tilbyr en enestående følelse av fellesskap og ro.

## Plassering

Torre Pacheco , Costa Blanca Sør, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

