



## Villa i Benitachell - Nybygg

**BENITACHELL**

**3.882.000€**

**ID # SP0812**



1147m<sup>2</sup>



6



7



2393m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Basement

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

### LUKSUSVILLA I CUMBRES DEL SOL

Villa fordelt på tre nivåer, resultatet av et unikt og eksklusivt design, med romslige, åpne og lyse rom, hvor alle rom er orientert mot Middelhavet, for å få mest mulig ut av den fantastiske utsikten.

Huset er tilgjengelig via det øverste nivået hvor vi finner 5 av de 6 soverommene i dette huset. Hovedsoverommet har et stort omkleddingsrom og eget bad med dusj og badekar med havutsikt. De andre 4 soverommene i denne etasjen har også eget bad med dusj og garderobeskap. Alle soverommene har direkte tilgang til terrassen og deler også et fellesrom designet for å se på TV.

Trappen tar oss til hovedetasjen i dette huset, dagområdet, det har en stor stue-spisestue, et kjøkken med en øy og en spisestue, et pantry, et vaskerom, et rom med eget bad for servicepersonalet, et velkomsttoalett og parkering for 3 biler. I tillegg til en stor terrasse som er ideell for å slappe av, kan du nyte det endeløse bassenget med et 60 meter langt vann og den romslige verandaen med en spisestue på dagtid og et avslapningsområde for å fortsette å se på den sensasjonelle utsikten over havet.

Denne fantastiske eiendommen kompletteres av et diaphanous område på mer enn 100m<sup>2</sup>, som ligger i første etasje, hvis bruk vil avhenge av behovene til eieren.

Villaen har:

Privat og inngjerdet tomt,

hage,

Basseng,

Parkering,

Utsmykningsprosjekt med teknisk belysning,

Gulvvarme,

Pre-installasjon Kanalisert klimaanlegg,

Kjøkken utstyrt med hvitevarer: Kombinert innebygd kjøleskap, Uavhengig multifunksjonsovn med timer, Independent Touchcontrol keramisk platetopp, Dekorativ hette, Frittstående mikrobølgeovn

Bolig som nyter godt av alle tjenestene som en konsolidert urbanisering som Cumbre del Sol stiller til din disposisjon, som har et kommersielt område med supermarked, frisør, apotek, barer og restauranter, en internasjonal skole Lady Elizabeth Junior School og et mangfoldig idrettstilbud med tennis- og padeltennisbaner, turstier, ridesenter, strand og bukter med strandbarer.

## Plassering

Benitachell, Costa Blanca Nord, Alicante







## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

