



## Villa i Finestrat - Nybygg

FINESTRAT

1.495.000€

ID # N8484



330m<sup>2</sup>



4



3



671m<sup>2</sup>



- Svømmebasseng: Privat
- Pre-installed air conditioning

- Close To Schools

- A/C
- Nær golfbane
- Basement

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beskrivelse

Luksuriøse nybyggede villaer i Sierra Cortina, Finestrat

Utforsk den elegante nye utviklingen av uavhengige villaer i det eksklusive nabolaget Sierra Cortina, Finestrat. Disse førsteklasses eiendommene ligger i et pittoresk område nær Benidorm, og tilbyr moderne boarealer og førsteklasses fasiliteter. Med enkel tilgang til Middelhavskysten er disse villaene ideelle for alle som søker en blanding av luksus, komfort og bekvemmelighet. Bare 5 km fra det pulserende sentrum av Benidorm, ligger dette prosjektet også i kort avstand fra de viktigste severdighetene.

Romslige og moderne villaer med 3 eller 4 soverom

Hver villa i dette nye prosjektet har 3 eller 4 soverom og 3 luksuriøse bad, noe som gir god plass til både familie og gjester. Hjertet i disse boligene er den åpne stue- og spisestuen, som er koblet til et elegant, integrert kjøkken. Dette allsidige rommet er perfekt for familiesammenkomster og underholdning, og gir en koselig, men moderne atmosfære. Noen av boligene har også en kjeller som kan gjøres om til treningsstudio, hjemmekino eller rekreasjonsområde, noe som gir uendelige muligheter for personlig tilpasning.

Avansert hjemmeautomatisering og energieffektiv design

Disse villaene er designet med det siste innen smarthusteknologi. Villaene er helautomatiserte med et toppmoderne hjemmeautomatiseringssystem som gjør det enkelt for beboerne å styre belysning, persiener og klimaanlegg. Sikkerhet er også en prioritet, med integrerte systemer for flom- og brannvarsling, videointercom og fjernstyrte sikkerhetsfunksjoner. For å sikre energieffektivitet bruker villaene naturlig lys, kryssventilasjon, vindbeskyttelse og vannbesparende funksjoner, noe som reduserer energikostnadene og samtidig opprettholder et komfortabelt bomiljø.

Private uteområder med basseng og hageanlegg

Nyt middelhavsklimaet med en privat hage som fungerer som en personlig oase. Hver villa har et privat svømmebasseng, ideelt for avkjøling på varme dager eller for å holde sommersamlinger. Den anlagte hagen er utsmykket med naturlig gress og trær, støttes av et automatisk vanningsystem, og har smakfull utvendig belysning for å skape en avslappende atmosfære etter solnedgang.

Førsteklasses beliggenhet nær Benidorm og viktige attraksjoner

Disse villaene i Sierra Cortina tilbyr nærhet til viktige destinasjoner. De livlige strendene i Benidorm ligger bare 4 km unna, og Alicante-Elche lufthavn kan nås på omtrent 50 km. Golfentusiaster finner flere prestisjefylte baner i nærheten, for eksempel Villaitana Golf, bare 3 km unna. For shopping og bespisning ligger kjøpesenteret La Marina Shopping Center innen 2 km unna, med tilgang til en rekke butikker, spisesteder og underholdningsalternativer.

Luksusliv i Sierra Cortina - Reserver ditt drømmehus i dag

Oppdag en blanding av eleganse, komfort og avansert teknologi i disse nybygde villaene i Sierra Cortina. Ikke gå glipp av sjansen til å eie et hjem på et av de mest ettertraktede stedene på Costa Blanca. Kontakt oss i dag for å avtale et besøk og oppleve livsstilen som venter på deg.

## Plassering

Finestrat, Costa Blanca Nord, Alicante

### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

