



## Villa i Polop - Nybygg

POLOP

595.000€

ID # N8512



157m<sup>2</sup>



3



3



315m<sup>2</sup>

• Close To Schools

• A/C

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Beskrivelse

Nybyggede villaer i Polop, Alicante

Moderne livsstil omgitt av natur

Oppdag dette eksklusive boligprosjektet med nybygde villaer i Polop, en sjarmerende landsby i innlandet i Alicante-provinsen. Bare 10 km fra Benidorms livlige strender og natteliv og i nærheten av den pittoreske byen Altea, tilbyr disse boligene en uslåelig kombinasjon av moderne komfort og naturlig skjønnhet.

Et boligprosjekt skreddersydd etter dine behov

Prosjektet består av 65 uavhengige villaer med ulike planløsninger som passer dine behov og budsjett. Du kan velge mellom boliger med 3 eller 4 soverom, og du kan velge mellom en eller to etasjer. Mange av boligene er utformet på ett plan, noe som gir bedre tilgjengelighet og en komfortabel boopplevelse uten behov for trapper.

Alle boligene er gjennomtenkt utformet med romslige terrasser, private hager og innvendige og utvendige rom der du kan nyte middelhavsklimaet. Private bassenger er også tilgjengelig som tilvalg for å gi ditt nye hjem en ekstra touch av luksus.

Førsteklasses beliggenhet med enkel tilgang til viktige destinasjoner

Prosjektet ligger i fredelige naturomgivelser, og er ideelt for deg som søker ro uten å gå på bekostning av bekvemmelighet. Området rundt tilbyr tilgang til viktige severdigheter:

Benidorms strender: 10 km (15 minutters kjøretur)

Playa del Albir: 12 km (20 minutter), kjent for sitt uberørte vann og sin naturskjønne strandpromenade

Alicante lufthavn: 60 km (45 minutter)

Villaitana golfbane: 12 km (15 minutter)

La Marina kjøpesenter: 10 km (15 minutter)

Førsteklasses funksjoner for moderne komfort

Alle villaene er utstyrt med høykvalitetsfinish og toppmoderne systemer, noe som sikrer maksimal komfort, sikkerhet og bærekraft:

Doble PVC-vinduer med varme- og solisolasjon

Forsterkede inngangsdører for økt sikkerhet

Fullt utstyrt kjøkken med induksjonstopp, stekeovn, avtrekksvifte og vask i rustfritt stål

Moderne bad med stilfulle porselensvasker og armaturer

Forhåndsinstallert kanalisert klimaanlegg med varmepumpe

Varmt vann leveres via aerotermiske systemer for energieffektivitet

Inngjerdet område med overvåkningskameraer

Polop: Den perfekte blandingen av historie og natur

Polop de la Marina er en historisk by omgitt av et fantastisk landskap. Den sjarmerende gamlebyen, Gabriel Miró-museet og de mange turstiene gjør byen til et ettertraktet reisemål for natur- og historieinteresserte.

Opplev livet ved kysten og på landsbygda

Omfavn en ny livsstil i disse nøydesignede boligene, der komfort møter naturen. Nyt panoramautsikten gjennom store vinduer som rammer inn det omkringliggende landskapet og skaper den perfekte balansen mellom inne- og uteliv.

Ikke gå glipp av muligheten til å eie drømmehuset ditt i Polop! Kontakt oss i dag for mer informasjon og for å avtale et besøk.





## Plassering

Polop, Costa Blanca Nord, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

