



## Villa i Algorfa - Nybygg

ALGORFA

995.000€

ID # N8550



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• A/C

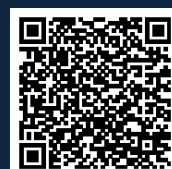
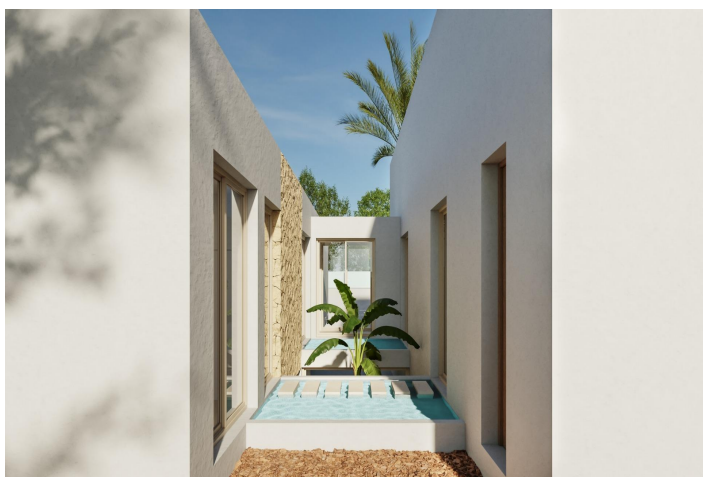
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beskrivelse

Eksklusive nybyggede villaer i Algorfa nær La Finca Golf Resort

Rolig livsstil med førsteklasses beliggenhet

Oppdag disse luksuriøse nybygde villaene i den pittoreske byen Algorfa, som ligger på store, rustikke tomter på over 10 000 m<sup>2</sup>. Disse eiendommene ligger bare 2 km fra La Finca Golf Resort og i nærheten av Almoradí tennisklubb, og er designet for deg som setter pris på privatliv, eleganse og nærhet til førsteklasses rekreasjonsfasiliteter.

Algorfa ligger i hjertet av Costa Blanca sør, i rolige omgivelser omgitt av natur, med enkel tilgang til den gyldne sanden på Guardamar-stranden, bare en kort kjøretur unna. Denne idylliske beliggenheten sikrer en livsstil som balanserer avslapning og bekvemmelighet.

Romslige villaer med 4 soverom og tilpasningsmuligheter

Disse elegante villaene har fire romslige soverom, med mulighet for å legge til et femte soverom, solarium eller underjordisk nivå mot en ekstra kostnad. Boligene er designet med en åpen planløsning:

Et moderne kjøkken som er sømløst integrert med oppholdsrommet.

Store vinduer og skyvedører i glass gir rikelig med naturlig lys og ventilasjon.

Direkte tilgang til en privat terrasse og basseng, perfekt for å nyte solfylte dager ved Middelhavet.

Privat parkering på tomten for ekstra bekvemmelighet.

Førsteklasses funksjoner for moderne komfort

Hver villa er utstyrt med høykvalitets finish og toppmoderne funksjoner for å sikre maksimal komfort og bærekraft: LED-belysning overalt.

Motoriserte elektriske persienner for enkel bruk.

Automatisert inngangsport for økt sikkerhet.

Ariston aerotermisk varmtvannsbereder for energieffektivitet.

Gulvvarme på badene for ekstra luksus.

Privat svømmebasseng for avslapning og underholdning.

Solpanelsystem for miljøvennlig livsstil.

Komplett klimaanlegg.

Video intercom for bekvemmelighet og sikkerhet.

Nærhet til viktige severdigheter

Disse villaene har en ideell beliggenhet for å gi tilgang til viktige fasiliteter og attraksjoner:

La Finca Golf Resort: 2 km.

Guardamar-stranden: 12 km (ca. 15 minutter med bil).

Alicante flyplass: 40 km (35 minutter med bil).

Murcia lufthavn: 55 km (45 minutter med bil).

Kjøpesentre: Zenia Boulevard, bare 25 minutter unna.

Hovedveier: Motorvei AP-7 sikrer rask tilgang til nærliggende byer som Orihuela, Elche, Murcia og Alicante.

Middelhavsferien din venter

Benytt deg av muligheten til å eie en luksuriøs villa i Algorfa, som kombinerer moderne design, tradisjonell sjarm og en avslappet middelhavsstil. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og begynne å leve ut drømmen din!



## Plassering

Algorfa, Costa Blanca Sør, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

