



Villa i Benissa - Nybygg

BENISSA

1.550.000€

ID # N8602



347m²



4



4



1050m²



- Svømmebasseng: Privat
- Close To Schools
- Sentralvarme
- Pre-installed air conditioning
- Gym

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beskrivelse

Nybygget luksusvilla med havutsikt i Benissa Costa

Ekklusiv moderne villa nær La Fustera-stranden

Oppdag denne eksepsjonelle nybygde villaen i den fantastiske Benissa Costa, som ligger bare 300 meter fra den pittoreske La Fustera-stranden, i tillegg til butikker, restauranter og viktige tjenester. Denne eiendommen kombinerer funksjonell design med moderne eleganse, og tilbyr fantastisk havutsikt og en luksuriøs livsstil på Costa Blanca.

Gjennomtenkt designet for komfort og stil

Denne villaen ligger på en sjenerøs tomt på 1 050 m² og har en funksjonell planløsning i to etasjer. Den har fire romslige soverom, alle med eget bad, og et gjestetoalett. Den åpne planløsningen integrerer kjøkken, spisestue og stue på en sømløs måte, noe som skaper en lys og luftig atmosfære.

Villaen har også et allsidig rom i første etasje som kan brukes som treningsrom eller spillrom, med direkte utendørs ventilasjon. Et separat vaskerom er fullt utstyrt med skap og vask for ekstra bekvemmelighet.

Førsteklasses funksjoner og finish

Moderne kjøkken: Inkluderer en stilig kjøkkenøy og førsteklasses hvitevarer fra Bosch (eller tilsvarende), som stekeovn, mikrobølgeovn, induksjonstopp, avtrekkshette, kjøleskap og oppvaskmaskin.

Utendørs fasiliteter: Har et fantastisk evighetsbasseng (12,5 m langt), store terrasser og vedlikeholdsfrie hager med et automatisert vanningsystem.

Parkering: Romslig område for to biler, skjermet av et høykvalitets tak.

Avansert klimakontroll: Gulvvarme drevet av et energieffektivt aerotermisk system og kanalisert klimaanlegg, alt styrt av et domotisk Airzone-system for individuell romtemperaturkontroll via en brukervennlig app.

Avanserte vinduer og dører: Aluminiumsrammer med termosperre, sikkerhetsglass og solskjerming for optimal komfort og energieffektivitet.

Førsteklasses beliggenhet på Costa Blanca

Benissa Costa er en sjarmerende by i den nordlige enden av Costa Blanca, kjent for sin middelalderarkitektur, sine hyggelige torg og uberørte naturomgivelser.

Avstander til viktige severdigheter:

La Fustera-stranden: 300 meter

Daglige fasiliteter innen gangavstand.

Alicante lufthavn: 85 km (ca. 1 times kjøretur)

Golfbaner: 10-15 km

Kjøpesentre: 10 km

Moraira Marina: 6 km

Middelhavsdrømmen din venter

Med sin førsteklasses beliggenhet, fantastiske havutsikt og luksuriøse design er denne villaen det perfekte valget for en rolig, men sofistisert livsstil. Ikke gå glipp av sjansen til å eie denne eksepsjonelle eiendommen i Benissa Costa. Kontakt oss i dag for å avtale en visning eller for mer informasjon!

Plassering

Benissa, Costa Blanca Nord, Alicante

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

